

Nr. 100 - 3. årgang  
Juli 2015



# *Strandgårdsbladet*

## **nr. 100**

Foto: Dorthe Pedersen (Øst 58)



**home** *fritid*

# Sol, strand, salg og vand

Klik ind på [home.dk/fritid](http://home.dk/fritid) og se, hvorfor home er den bedste til at sælge dit fritidshus

## HOLBÆK

Michael H. Jørgensen a/s  
Statsaut ejendomsmægler & valuarer, MDE  
Labæk 13, 4300 Holbæk  
[holbaek@home.dk](mailto:holbaek@home.dk)  
T lf. 59 43 59 59

[www.home.dk](http://www.home.dk)

**home**

vi vil være din foretrukne ejendomsmægler

EJENDOMSMÆGLERKØBE FOR DANSKE BANKKONCERNEN

# Sommerfest og petanqueturnering lørdag den 1. august.

*I lighed med sidste år afholdes Strandgårdens årlige sommerfest  
samme dag som Strandgårdsbladets Petanqueturnering.*

**Vi indleder dagen med petanqueturneringen,  
som starter kl. 10.00**



Tilmeldingen er mulig frem til spillets  
start.



Vi mødes ved banen og trækker lod om spillerækkefølgen.  
Vinderholdene går videre i en lodtrækning - og så fremdeles.

**Præmieoverrækkelsen finder sted straks efter sidste kamp.**

- 0 -

## **Om eftermiddagen samles vi igen, til Sommerfest**

Bestyrelsen har lånt en stor grill, som tændes kl. 17.00 og der opstilles et telt.  
Medbring venligst borde, stole, mad og drikke.

Af hensyn til teltets størrelse bedes man venligst,  
senest i slutningen af uge 30 (en uge før festen),  
give Tina besked om hvor mange man kommer.

Telefon/sms på 26750867 eller mail til [lindholtina@gmail.com](mailto:lindholtina@gmail.com)

Vi søger frivillige til at hjælpe med at sætte telt op om eftermiddagen  
den 1. august og til at tage teltet ned dagen efter.

Tilmelding hos Tina.

**Vi glæder os til at se jer,**

**Med venlig hilsen  
Bestyrelsen**





# *Bestyrelsen orienterer !*

## *SEAS-NVE*

Bestyrelsen har fra SEAS NVE modtaget et oversigtskort over deres forsyningsanlæg i Strandgården (kabelplaner, der viser luftledninger og jordkabler), da det har vist sig svært at finde ud af, hvilke parceller, der hører til hvilke skabe. Kortet må ikke lånes ud, men bestyrelsen vil sikre, at de enkelte skabe vil blive mærket med hvilke parceller, der hører til hvilke skabe.

## *Græsslåning på strandarealet*

Bestyrelsen har bemærket, at græsset på strandarealet endnu engang er blevet slået, og at bestyrelsens henstilling ikke er blevet efterkommet. Vi henviser endnu engang til ordensreglerne om, at græs på arealer udenfor egen parcel ikke må slås uden bestyrelsens godkendelse. Strandarealet er fredet område og en del af kystsikringen!

## *Dræn og afvandingsproblemer*

Bestyrelsen har været i forbindelse med Holbæk kommune om det vand, der løber over vejen fra markerne på den anden side af Bjergskovvej, om den grøft, der er groet til og om de problemer, Strandgården har med afvanding. Bestyrelsen har bl.a. rejst spørgsmål om underboring af vejen, så der kunne lægges et dræn under vejen. Kommunen ser meget gerne, at dette ikke sker. Der er i forvejen to vejbrønde ved Bjergskovvej, der fører ned til Strandgårdens dræn, og de aftager vandet fra markerne. Holbæk kommune mener, at den løsning, vi har nu, er god nok. I øvrigt er der en verserende vandløbssag ifølge oplysning fra Holbæk kommune, men derudover agter kommunen ikke at gøre mere.

Bestyrelsen har, som allerede nævnt, etableret nye brønde og en stenfaskine. Det er sikret, at der kan spules både i øst og vest. Bestyrelsen sikrer, at der i sensommeren/tidligt efterår bliver lavet dræn fra brønden i fællesarealet ned mod badebroen. Bestyrelsen har modtaget skriftligt tilbud fra 2 firmaer og har accepteret en pris på ca. 30.000 kr. incl. retablering.

## *Drænkort*

Bestyrelsen har bedt om medlemmernes hjælp til optegning af drænkort. Vi har desværre ikke fået nogen henvendelser og gentager derfor vores opfordring (det gælder også for dræn, der er ført fra egen grund til fælles dræn). Fibia går igang med at grave indenfor nogle måneder, og det er i den forbindelse også vigtigt at kende beliggenheden af alle dræn. I skal være opmærksomme på, at hvis Fibia graver dræn over, der ikke er indtegnet inden arbejdet sættes i gang, hæfter grundejerforeningen økonomisk!

### *Frivilligt arbejde*

Bestyrelsen siger tak til Benny, Vest 36 og William, Vest 32, som har meldt sig til at stå for buskrydderen.

### *Renovering af stikveje*

Bestyrelsen sørger for reparation af huller og afventer en egentlig renovering af stikvejene, til Fibia har afsluttet sit arbejde med at installere fibernet.

### *Skellet mod Søvej*

Det meget tilgroede skel bør beskæres helt ind mod skel. Det er imidlertid vanskeligt på grund af grene fra træer på parceller på Søvej. Da grene ikke må beskæres uden aftale med de enkelte grundejere, kontakter vi bestyrelsen på Søvej og går derigennem i forhandling med deres medlemmer om beskæring af træer, så vi kan komme ordentligt i bund med beskæringen. Beskæring af træerne vil tidligst kunne ske til efteråret. Vi indhenter skriftligt tilbud på arbejdet.

### *Med venlig hilsen*

*Bestyrelsen*

## **Strandgårdsbladets Petanqueturning og Strandgårdens sommerfest afholdes lørdag d. 1. august**

**Læs mere om dagen på side 3.**

 **Konsulent  
Orben Viltoft**

### **PC - Hjælp**

Til almindelige brugere \* Til almindelige priser  
Koster ikke mere end en almindelig håndværker

Jeg giver gerne tilbud, inden jeg går i gang

Er i lokalområdet og kan løse stort set ethvert PC problem

Tlf.: 28 68 35 65 \* Mail: [it@vilstoft.net](mailto:it@vilstoft.net)



Plæneklipperservice.dk

v/ Torben Gundersen  
Landevejen 83, 4532 Gislinge



**Salg, service og reparationer af  
have-park maskiner**

**Service af almindelig plæneklipper:**

Motorolie, tændrør, luftfilter skiftes, slibning af kniv, motor justeres.

**Pris 500 kr. inkl. moms**

\*

**TILBUD**

**Service af almindelig havetraktor:**

Motorolie, tændrør, luftfilter skiftes, slibning af knive, remme efterses, dæktryk kontrolleres.

**Pris 1.295 kr. inkl. moms**

\*

***Vi sælger og servicerer have-park maskiner  
og reservedele til:***

Stiga, Texas, Partner, McCulloch, Flymo,  
Briggs & Stratton, Efco, Honda, Tecumseh, Alko, Ginge,  
Stihl, Husqvarna, Jonsered,  
Variant trailere, m.fl.

***Ring eller kig forbi for et uforpligtende tilbud.***

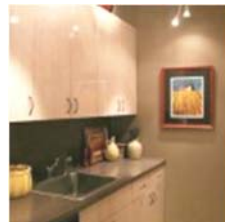
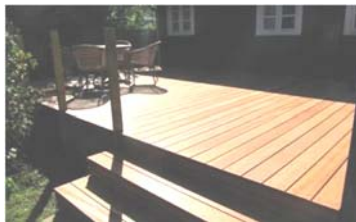
**Tlf. 28 15 65 25**

**Plæneklipperservice.dk \* [www.plæneklipperservice.dk](http://www.plæneklipperservice.dk)**

# **TJ Tømrrerservice**

*(kun et stenkast fra Strandgården, lige ved Audebo dæmningen)*

**Vi har stor erfaring indenfor:**  
Tagrenovering / Vinduesudskiftning  
Enfamiliehuse / sommerhuse  
Forsikringskader



*Vi er et kvalitetsbevidst tømmer og snedkerfirma, v./  
Tømrrermester Tommy Woxholt, og Tømrrermester Jørn Løvenhorst.*

## **TJ Tømrrerservice**

**Audebo Skolevej 14 - 4300 Holbæk**

**[www.toemrrerservice.dk](http://www.toemrrerservice.dk) \* [tj@toemrrerservice.dk](mailto:tj@toemrrerservice.dk)**

**Tommy 2162 3130**

**Jørn 2025 6436**

## **Ring til os**

**og få en snak om dine planer, og en fast pris på dit byggeprojekt**

# *Din have, lige nu*

## *Ved Jens Jensen, Lammefjordsgaardens Blomster*

### *Haven i juli - august*

Ligesom det er højsæson for sommerferier, så er det også højsæson i haven. Så udover de gøremål man har i haven, er det også en god ide at arrangere pasningen af den, mens man måske er bortrejst, for haven holder ikke ferie. Tværtimod, og heldigvis for det. For haven kan - alt afhængig af vejret - byde på et sandt eldorado af oplevelser.

#### ***Krukken***

Ved solrigt og tørt vejr kræver krukkerne ekstra vand og gødning, samt en kærlig hånd, væsentlig hyppigere end ellers. Krukkens blomster og planter udvikler sig forskelligt, og hvis man vil have flotte og veltrimmede krukker, skal der måske en udskiftning til. I juli måned har havecentre et pænt sortiment, der giver dine krukker et nyt sommerlook. Husk ved omplantning også at skifte jorden, og sørg for at give den er vandt godt igennem. Planter i krukker kræver desuden en god næring.

#### ***Græsplænen***

En tør græsplæne bliver gul ! - Den kan dog shines op igen: Brug 2 kg. plænegødning pr. 100 m<sup>2</sup> og vand derefter plænen så den er våd, men ikke mere end at vandet trækker i jorden og vand hellere en ekstra gang. Kan du leve med en gul græsplæne i nogen tid, kan du bare vente. Efter den første regnbyge vil græsset igen grønnes og gro.

Når du kommer hjem fra ferie, er græsset muligvis også blevet højt. Slå det første gang med en klippehøjde på ca. 5 cm. Da højt græs kan være svært at klippe pænt i én klipning, skal du efterfølgende slå plænen på tværs af den første klipning, denne gang i en højde på 2 - 2,5 cm.

#### ***Roserne***

Roser kan opdeles i grupper som storblomstret, engelske, bunddække, historiske, park, og slyngroser. Roser i haven er pragtfulde, men kræver vand, gødning, kærlighed og pleje. Som tak får du mange timers skønhed. Husk at gøde dine roser hver måned frem til august. Roser må ikke tørre ud, da der skal saft til. Nip de afblomstrede roser af. Det giver nye blomster, især ved bunddække roser.



#### ***Køkkenhaven***

Der er mange gode grunde til selv at dyrke grøntsager og krydderurter, men den vigtigste er at hjemmelavede grøntsager ”smager bedst” og indeholder flere vitaminer.

Der var engang, da salat var ensbetydende med almindelig hovedsalat. Sådan er det ikke længere. Salater med flotte farver og spændende smagsnuancer er på menuen året rundt. Røde, brogede eller grønne, glatte eller krølledede. Du bestemmer selv.



Hvis du ikke har så meget plads, kan du plante krydderurter i en krukke. Krukker er velegnede til at samle krydderurterne på en meget dekorativ måde, f. eks. i cirkelform. Du kan også plante urterne i en ampel, som kan hænge tæt ved køkkenet. Jordbærkrukker er også meget egnede til en ”minikrydderurterhave”.

### *Canna planten*

Canna Indica er en af de smukkeste blomster man kan plante i haven. Den fås i mange farver, og stammer fra Mellem- og Sydamerika. De sorter vi markedsfører trives dog alle udmærket i Europa.

Canna skal plantes lyst, gerne i direkte sol på et lunt sted. De skal vandes rigeligt og gødes jævnligt. De er ideelle til udestuer, terrasser og i haven. Da Canna er en stengelknoldplante, skal den tages op før frosten sætter ind, skæres ned til ca. 10-20 cm. over jorden og anbringes et frostfrit sted. Næste forår deles den to til fire gange og udplantes igen i haven.

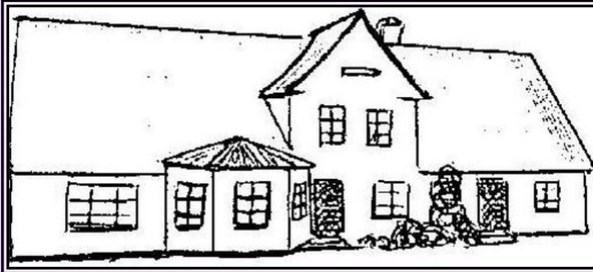


*Lammefjordsgaardens blomster ønsker alle en god sommer / ferie.*

*Med venlig hilsen*

*Jens Jensen*

## **Lammefjordsgaardens blomster**



**Hørve Kanalvej 49  
4534 Hørve**

**Tlf. 31 51 50 51**

**[www.lammefjordsgaarden.dk](http://www.lammefjordsgaarden.dk)**

### **Åbningstider**

**Mandag - fredag: 09,00 - 17,00**

**Lørdag & Søndag: 09,00 - 14,00**

***Hist hvor vejen slår en bugt,  
ligger gården smukt***



**Service og reparationer  
på personbiler, kassebiler,  
lastvogne og maskiner  
udføres.**

Altid gode tilbud på dæk

Lav timepris



**H** G E S T E D ApS  
**A** U T O V Æ R K S T E D  
v/ **A** . K . P e d e r s e n

Præstebrovej 48c • 4532 Gislinge • telf. 59 46 05 85

*- vi skruer på alt - bare det kan ryge og larme...*

## *Fibernet til Strandgården er hermed en realitet !*

Til glæde for dem der går ind for, at Strandgården får Fibernet, kan det hermed bekræftes, at det minimum på 65 tilmeldinger Fibia havde sat som en betingelse, lige netop blev nået. Der var ellers spænding om sagen lige til det sidste, men takket være en stor indsats fra flere medlemmers side, kom vi i mål og kan forvente, at etableringen finder sted i begyndelsen af 2016.

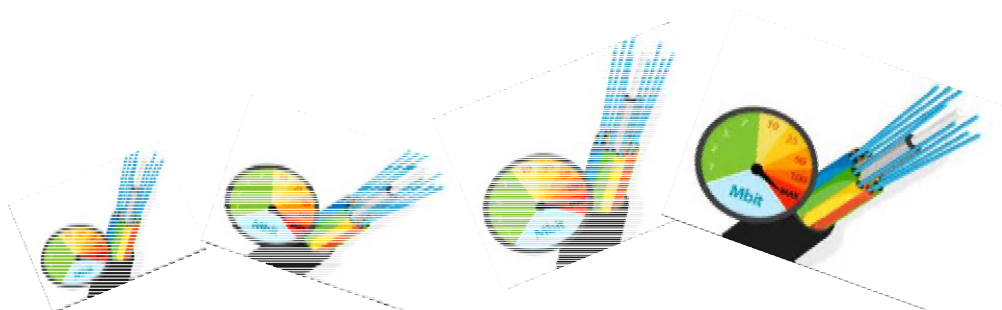
Blandt de tiltag, der var planlagt for at få de nødvendige tilmeldinger i hus, var et besøg fra en såkaldt "Fiberbil", hvor medlemmerne kunne få besvaret evt. spørgsmål de måtte have til projektet, inden de besluttede sig. Besøget er imidlertid aflyst, dels fordi firmaet skulle bruge bilen et andet sted, og dels fordi målet på de 65 tilmeldinger var nået. Desuden var der inden tilmeldingsfristens udløb udsendt så stor en mængde information, at stort set alle spørgsmål burde være fyldestgørende besvaret.

Normalt skulle de medlemmer der har tilmeldt sig, på nuværende tidspunkt, have fået en skriftlig bekræftelse fra Fibia. Dette er dog blevet lidt forsinket, idet også naboudstyknngen Søvej har udvist interesse for at få Fibernet, og de to sager i givet fald, af praktiske årsager, behandles under ét. I skrivende stund er det dog stadigvæk uvist om Søvej kommer med, men bekræftelserne til Strandgårdens tilmeldte udsendes i hvert fald senest i slutningen af juli måned / begyndelsen af august.

Når bekræftelserne er udsendt, vil der ikke ske yderligere, før etableringsarbejdet kan gå i gang, hvilket som nævnt og helt afhængig af vejret, først sker i det nye år. Arbejdet vil være afsluttet i løbet af få dage, og gravearbejdet vil være begrænset til rabatterne. Iflg. reglerne er entreprenøren forpligtet til at lukke dagens udgravninger inden fyraften og helt overordnet er, at Fibia står for en fuldstændig retablering.

Fra rabatten "skydes" forbindelserne videre ind til de tilmeldte ejendomme. Altså uden nogen form for gravearbejde inde på parcellerne og altid efter nærmere aftale med ejeren. Dette sker, som tidligere oplyst, uden etableringsudgift, medmindre man har tegnet et sommerhusabonnement. Har man det, betales en engangsudgift på 199 kroner.

*Med venlig hilsen*  
**Mario**



## Hvad siger DMI ?

### Tremåneders prognose - gældende for juli, august og september.

**Fra midten af juli** er der tendens til lidt højere lufttryk end hidtil. Vinden aftager, og med lidt held kunne en højtryksryg også strække sig ind over Danmark - i hvert fald i perioder. Det betyder, at vi det meste af tiden ligger i en svag nordlig eller nordvestlig strømning. Dette giver typisk en fortsat lidt kølig, men mere tør luftmasse over landet med dagtemperaturer, der med solens hjælp nok vil nå op til omkring 20 grader de fleste af dagene. Samlet set får vi lidt mere tørt vejr end normalt og med temperaturer omkring eller en smule under det normale.

**I august** er der tegn på, at højtrykket måske kan komme op over Skandinavien. Det betyder, at vi nok vil få en periode med lidt mere vedvarende sommervarme med dagtemperaturer over 25 grader. Sandsynligvis vil det meste af måneden dog være præget af den samme lidt småkølige, men tørre, nordlige strømning og dagtemperaturer omkring eller lidt over 20 grader. Samlet set kan vi derfor se frem til en måned med nok lidt mere tørt vejr end normalt og med temperaturer omkring det normale.

**I september** vil højtrykket sandsynligvis rykke mod øst og placere sig lidt øst for Danmark. Det betyder, at vi i hvert fald i perioder nok kan få glæde af lune sydlige vinde. Måske kan vi endda nå at få nogle flotte sensommerdage. Alt i alt ser september ud til at blive tørrere end normalt med en middeltemperatur lidt over det normale.

*Kilde: DMI (med tilladelse)*

# NJ EL-SERVICE

EL-INSTALLATIONER TELE/DATA INSTALLATIONER



**aut. El-installatør Niels Jørgensen**

**Vestergårdsvej 66, 4300 Holbæk Tlf. 59 46 15 04**

**[www.nj-el.dk](http://www.nj-el.dk)**

**[nj@nj-el.dk](mailto:nj@nj-el.dk)**



*NJ El-service, den lokale el-installatør,*

*din garanti for en sikker forbindelse!*



# FAM



## ANTENNESERVICE

**Salg og reparation**

**Antenneanlæg**

**Satellit ·**

**Digital receiver**

**Lokalt TV ·**

**Fælles anlæg**

Aut. forhandler af:

**VIASAT** +  **Canal Digital**  
Satellit TV

**Kampagnepakker fra 1. kr.**

**FREMTIDEN  
BLIVER TRÅDLØS**

**DIGITAL**

De danske sendere bliver i øjeblikket udbygget med digitale sendere, så du får flere kanaler at vælge imellem på din alm. antenne. Om antennen er ny eller 30 år vil den i mange tilfælde kunne bruges, også så du kan modtage DR2.

## ALT I ANTENNER



# 59 46 01 54

**Bedst mellem kl. 8.00 - 18.00  
samt week-end efter aftale**

# Biltlf. 30 53 12 54



## The Sheriff of Hakæstath

Helt så romantisk som overskriften lyder var forholdene nu ikke i ”de gode gamle dage”. Der var så vidt vides ingen Robin Hood eller lady Marion – eller broder Tuck – ej heller nogen seksløber eller stjerne på vestebrystet. Faktisk var det sådan, at i middelalderen fandtes en kongelig embedsmand på kongsgården i Hagedsted – formentlig dér hvor Hagedstedgård nu ligger, fordi Hagedsted Kirke højest sandsynligt var en gårdkirke i perioden. Embedsmanden blev i Danmark ikke benævnt sheriff, men derimod – og vel nok så fint – som *ombudsmand* (på latin: *exactores*), men hans embede svarede i det store og hele til det, der i England kaldtes for *sheriff*, (eller i Frankrig *baillis*), dvs. kongelige *fogeder*. Deres primære opgave – uanset stedet – var at varetage kongens interesser inden for det tildelte område.

I slutningen af 1157 blev *Valdemar d. Store* enekonge, og han stod over for nogle meget store og besværlige opgaver: Han skulle sikre sin magt efter landet havde været skueplads for interne stridigheder gennem femogtyve år, han skulle uskadeliggøre nærgående konkurrenter, samt pacificere de vendiske/slaviske stammer, der havde udnyttet de interne magtkampe i riget til at røve og plyndre (samtidig med, at de selv blev udsat for et meget alvorligt pres fra deres tyske naboer), og endelig måtte Valdemar selv sikre sig mod en alt for kraftig tysk interesse fra kejser *Frederik 1. Barbarossa* (Rødskæg) (1152-1190).

Det sidste problem skyldtes (også) nogle af de uroligheder, der var en følge af mordet på Valdemars far *Knud Lavard* i 1131. I 1134 måtte kong Niels og hans søn Magnus (Knud L.s morder) aflægge lensed til den daværende kejser Lothar III. Først i 1184 lykkedes det for *Absalon* og *Knud 6.* at slippe ud af klemmen.

Valdemar havde altså rigeligt at se til. Og derfor var det vigtigt med loyale medarbejdere spredt ud over landet. I modsætning til mange steder i udlandet lykkedes det de danske konger i middelalderen stort set at undgå, at offentlige embeder blev arvelige. Ligesom der ikke –hvilket vist er en udbredt misforståelse – opstod en egentlig adel før til allersidst i middelalderen. Man hverken kunne eller ville forhindre, at rigdom gik i arv til sønner og døtre, men der fulgte ingen lovmæssige rettigheder med. I princippet var alle frie lige for loven, men i praksis var der naturligvis kolossale forskelle. De blev ikke mindre i tiderne efter.

Selvom middelalderkongerne tilbragte utrolig megen af deres tid på rejser rundt om i riget – så de så at sige kunne vise flaget for indbyggerne – var der dog store områder, der kun sjældent så kongen og hans velvoksne følge. Derfor var det nærmest en nødvendighed, at kongen havde lokale repræsentanter rundt om – og dvs. vistnok en i

hvert herred. Af dem var der i højmiddelalderens Danmark 200. Det var dengang Skånelandene og Slesvig også hørte til riget.

Ombudsmandens opgave var at indkradse de bøder, skatter og afgifter, der tilfaldt kongen. Til sådanne opgaver var det nok så fornødent at råde over nogle velbevæbnede svende. De kunne fremme betalingsevnen/lysten. Men egentlige militære opgaver havde ombudsmanden så vidt vides ikke. Det er blot svært at finde ud af, fordi kilderne siger meget lidt om ombudsmændene og deres virke.

Det militære var derimod overladt til de såkaldte *styresmænd*, der hver havde et ansvar for et ledingsskibs udrustning og bemanning. Riget var opdelt i en række *skipen* (skipæn), der hver skulle stille med et ledigskib, når leding (krigstogt) blev budt ud. Et skipen var igen opdelt i et antal *havne*, der hver leverede en mand til ledingsskibet. Som oftest mellem 30 og 40 pr. skib. Embedet som styresmand var arveligt. Det var vigtigt, at et så ansvarsfuldt og krævende job blev bestridt af et medlem af en lokal stormandsfamilie, der kunne sætte sig i respekt hos de næppe altid lige begejstrede havnebønder, der også skulle bidrage til bådchefens udrustning. På togtet førte styresmanden som dets kaptajn.

Hvis en styresmand ikke efterlod sig en ”sand (dvs. ægtefødt) arving”, faldt embedet tilbage til kongen, der så måtte finde en ny styresmand. Næppe altid nogen lige nem eller misundelsesværdig opgave. I løbet af 1200-tallet forsvandt ledingsflåden og dermed også styresmanden i praksis; det var blevet alt for gam-meldags. Senere skete også en ændring af ombudsmandsembedet, idet det blev både civilt og militært, og han forvandlede til den senere tiders så berømte *lensmand*.



*I Hageded Kirke findes dette kalkmaleri af en verdslig stormand, der rækker en ”gave” mod Gud; et tegn på, at stormanden har ydet noget til kirken til såvel Guds ære og som sin egen – og måske også andres – frelse. Denne stormand kunne godt være den lokale ombudsmand i midt-/slutningen af 1100-årene.*

*Personen kan iflg. traditionen kun være en verdslig – der er ingen af de attributter, der peger på noget med en kongelig eller gejstlig. Den slags skulle altid angives meget tydeligt. Hvem, han er, får vi aldrig at vide. Ingen kilde røber noget om, hvem der var ombudsmænd på Hagededgård – og andre steder for den sags skyld.*

# GRØN ANLÆGSSERVICE



# HESTIA



*Ny Hagestedvej 5 - 4532 Gislinge  
Tlf. 59 46 06 07 / Mobil 40 98 06 10*

*Vi tilbyder en bred vifte af top-professionelle ydelser*

*Fliselægning og anlæg af stensætninger til bede eller støttemure*

\*

*Anlæg af græsplæner og blomsterbede*

\*

*Topdress og fjernelse af mos i græsplæner*

\*

*Fræsning og grubning af haver*

\*

*Træfældning og beskæring*

\*

*Stubfræsning*

\*

*Anlæg og vedligehold af havedamme*

\*

*Miljøvenlig ukrudtsbekæmpelse i belægninger, plæner og bede*

\*

*Skadedyrsbekæmpelse*

\*

*Løbende vedligeholdelse af haver og parker*



# Op og ned på håndværkerfradraget

*Der har, både før og efter folketingsvalget, været en del snak omkring håndværkerfradraget (Bolig-Job ordningen), og der hersker en smule usikkerhed om, hvor meget man kan få, og til hvilket slags arbejde.*

Håndværkerfradraget, som ellers var afskaffet ved udgangen af 2014, fortsætter i 2015 (med tilbagevirkende kraft til 1. januar) og er uændret på 15.000 kr. **pr. person**. Men i 2016 og 2017 indføres nye regler. Ordningen bliver mere ”grøn” og skal tilgodese den grønne omstilling, øget bæredygtighed og klimaindsatsen.



## *Den nye ordning vil bestå af to elementer:*

1. Et fradrag på 12.000 kr. pr. person pr. år for **arbejds løn** til håndværksydelser vedr. energiforbedringer og/eller klimatilpasning.
2. Et fradrag på 6.000 kr. pr. person pr. år for **arbejds løn** til serviceydelser, som f. eks. rengøring, børnepasning og havearbejde. Altså ikke nødvendigvis ”grønne formål”.

Frdraget stiger således fra 15.000 til 18.000 kr. pr. person om året, men heraf kun de 6.000 kr. for arbejde uden relation til miljøet. Præcist hvilke opgaver man ikke længere vil kunne få fradrag for, vil først blive besluttet i f.m. finansloven for 2016.

Derimod skulle det være sikkert, at man vil kunne få fradrag for lønudgifter til energiforbedringer, som f. eks. isolering, udskiftning af tag og vinduer, installation af solceller, visse varmepumper, o.m.a. Nærmere oplysninger kan fås hos SKAT.

Særlig interessant for Strandgårdens beboere er, at man efter al sandsynlighed bl.a. vil kunne få fradrag for kloakarbejder **på egen grund**, udskiftning af kloakrør, fornyelse og etablering af dræn, udskiftning af opsamlingsstank, nedsivningsanlæg, regnvands faskiner, m.m. Dette kan være yderst relevant, når Strandgården på et tidspunkt bliver kloakeret.



Det er også værd at bemærke, at man ikke behøver at søge om fradraget inden arbejdet bliver udført. Man kan faktisk søge om håndværkerfradrag for arbejde udført helt tilbage i 2013. Til gengæld **skal betalingen være sket elektronisk**, og man skal naturligvis have en kvitteret faktura.

**Fortsat god sommer**  
**Mario**

Kilder: SKAT, Bolius og IdéNyt

## *GF's Budgetstatus pr. 03.07.2015*

|                                       | <b>BUDGET</b>  | <b>Pr. 03.07.</b> | <b>%</b>    |
|---------------------------------------|----------------|-------------------|-------------|
| <b>INDTÆGTER</b>                      |                |                   |             |
| Kontingent                            | 89.600         | 84.800            | 94,6        |
| Indbetalinger til Drænfonden          | 22.400         | 21.200            | 94,6        |
| Hjemmesiden                           | 3.000          |                   |             |
| Annoncering i udhængsskabene          | 3.000          | 3.820             | 127,3       |
| Gebyrer (rykker- og inkassosager)     |                |                   |             |
| Diverse                               |                |                   |             |
| <b>I alt</b>                          | <b>118.000</b> | <b>109.820</b>    | <b>93,7</b> |
| <b>UDGIFTER</b>                       |                |                   |             |
| Dræn og slamsugning (vedligeholdelse) | 24.000         | 2.719             | 11,3        |
| Vejvedligeholdelse og snerydning      | 14.500         |                   |             |
| Fællesarealer                         | 30.000         | 10.501            | 1350        |
| Badebro - driftsudgifter              | 8.000          |                   |             |
| Møder og generalforsamlinger          | 4.300          | 4.936             | 114,8       |
| Kontor og EDB                         | 2.900          | 578               | 19,9        |
| Hjemmeside                            | 4.000          | 1.944             | 48,6        |
| Forsikringer                          | 5.300          | 5.877             | 110,9       |
| Gebyrer                               | 100            | 20                | 20,0        |
| Porto                                 | 1.500          | 770               | 51,3        |
| Drænfonden (nyetableringer, m.v.)     | 22.400         |                   |             |
| Diverse                               | 1.000          | 343               | 34,3        |
| <b>I alt</b>                          | <b>118.000</b> | <b>27.688</b>     | <b>23,5</b> |

## *Kassererens bemærkninger til budgetstatus*

Medlemskontingent og bidrag til drænfond forfalder efter vedtægterne til betaling 1. juni. Foreningen er fra og med 2015 gået fra at sende girokort ud til medlemmerne og har i stedet bedt medlemmerne overføre beløbet direkte til bankkonto i Jyske Bank. Det betød, at der i juni måtte sendes venlige påmindelser om betaling ud til et antal medlemmer, hvoraf en meget stor del benyttede muligheden for at betale inden 1. juli. Der vil nu blive sendt rykkerbreve til de sidste 5 medlemmer inkl. et rykkergebyr på 150 kr.

Der har - jeg er næsten ved at sige som sædvanlig - ikke været de store udgifter. Foreningen har, udover lidt småudgifter, betalt 730 kr. for reparation og vedligeholdelse af plæneklipper og 4.875 kr. for græsslåning på fællesarealet i juni. I sensommeren og efteråret forventer bestyrelsen at skulle afholde udgifter til vedligeholdelse af stikveje, udynding af grene og ukrudt ved skel mod Søvej og forlængelse af dræn fra fællesareal til stranden.

*Venlig hilsen og god sommer til alle,  
Jonna Rives*

## *”Der gik lige pludselig fisk i det”*



Men denne gang på en god måde. Min makker Leif og jeg havde i ugevis måtte se langt efter fiskene, men af en eller anden grund ville de bare ikke finde vej ind i vore garn. Mens andre hev både makrel, hornfisk og pæne ørreder ind, både i garn og på stang, havde vi længe ikke fanget andet end nogle magre fladfisk.

Men så skete der pludselig noget. I løbet af kun to dage tog vi revanche i form af hele syv rigtig pæne lakseørreder, hvoraf den største, som Leif holder i sine arme her på billedet, vejede godt 6,5 kg. i rensset tilstand, mens resten lå mellem 2,5 og 4 kg.

”Bamsen” blev koldrøget og serveret som fersk røget laks til det årlige garnfiskertræf, som i år blev holdt i Kisserup.

Der **ER** altså fisk derude, men pas på, for kun en tåbe frygter ikke havet.

*”Knæk og Bræk”  
Mario*

## STRANDGÅRDSBLADET

**Oplag:** 125 eks.

**Redaktion:** Mario See  
Strandgården Øst 33  
4300 Holbæk

## Grundejerforeningen Strandgårdens bestyrelse:

|               |                        |                     |    |
|---------------|------------------------|---------------------|----|
| Formand:      | Tina Lindholt          | Strandgården Øst    | 23 |
| Næstformand:  | Kenneth Jensen         | Strandgården Øst    | 35 |
| Kasserer:     | Jonna S. Rives         | Strandgården Tværv. | 1  |
| Sekretær:     | Linda Søstrup Andersen | Strandgården Øst    | 48 |
| Best. medlem: | Tim Jensen             | Strandgården Øst    | 1  |
| Suppleant:    | Lotte Kimer            | Strandgården Øst    | 46 |

GF's mail adresse: [gf@strandgaarden-tusenaes.dk](mailto:gf@strandgaarden-tusenaes.dk)  
GF's hjemmeside: [www.strandgaarden-tusenaes.dk](http://www.strandgaarden-tusenaes.dk)

## *Strandgårdsbladet nr. 100*

Da jeg i sin tid, tilbage i 2003, indleverede Strandgårdsbladets første nummer, på kun 8 sider og i sort/hvidt til trykkeren på Kalundborgvej, drømte jeg ikke i min vildeste fantasi om, at det skulle bestå i så mange år, og at (foreløbig) hele 100 numre skulle finde vej til Strandgårds medlemmernes postkasser.



Et par år senere, da jeg ville sælge en annonceplads til ejendomsmæglerfirmaet home, tilbød indehaveren Michael H. Jørgensen at trykke bladet fremover på yderst rimelige vilkår og det samarbejde har Strandgården haft stor glæde af lige siden.

Formålet med bladet var, at det skulle virke som talerør bestyrelsen og medlemmerne imellem, gerne ”med færdsel i begge retninger”. Bestyrelsen følte nemlig behov for at orientere medlemmerne om sit arbejde og hvad der ellers skete i udstykningen og håbede samtidig, at medlemmerne til gengæld ville give deres synspunkter til kende i form af læserbreve.

Hvorvidt formålet er opfyldt, må andre bedømme. Selv er jeg i hvert fald glad og dybt taknemlig for den måde, bladet er blevet modtaget på, igennem alle årene. Opgaven har nemlig været både sjov, fantastisk spændende og utrolig lærerig. For selv om det til tider har været lidt af en udfordring at finde relevant stof, så har det - ikke mindst takket være gode skribenters indlæg - altid været en fornøjelse at redigere stoffet og få indholdet til at hænge nogenlunde sammen. Jeg kan kun håbe, at medlemmerne er lige så glade for bladet som jeg.

Imidlertid, og som jeg tidligere har skrevet, nærmer tiden sig hvor jeg bliver nødt til at takke af. Jeg vil derfor endnu en gang appellere til at nogen blandt medlemmerne, evt. flere, der vil være fælles om det, melder sig til at overtage tjansen som Strandgårdsbladets redaktør.

*Med venlig hilsen*  
**Mario**