

Nr. 36. - 6. årgang
August 2008

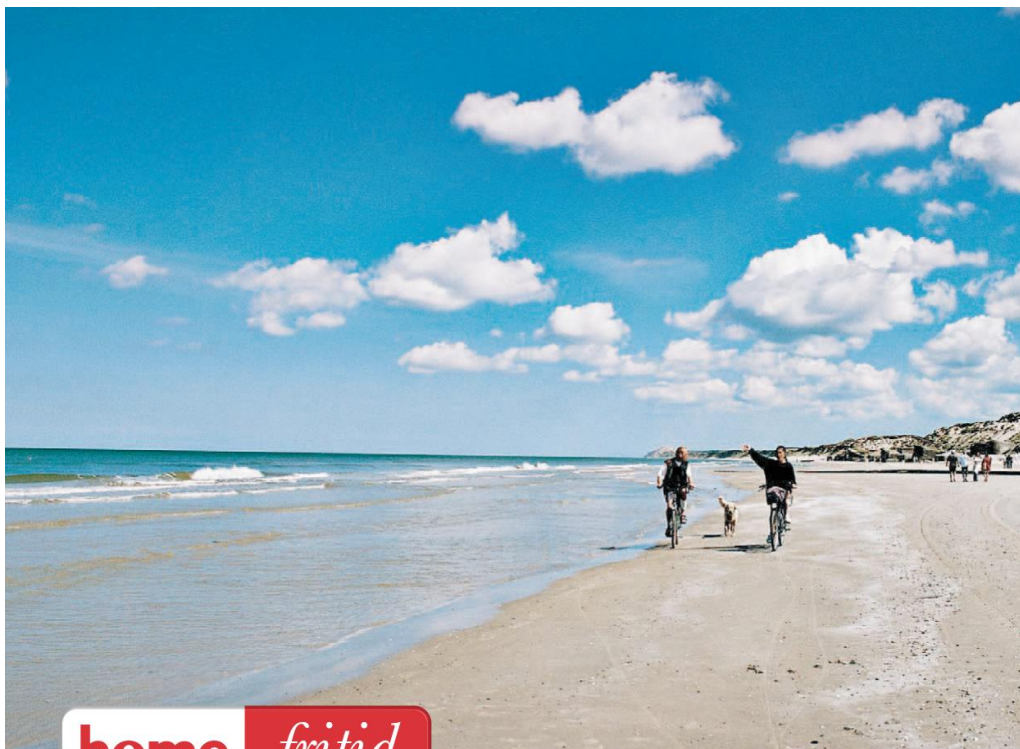
Grundejerforeningen
Strandgården



Strandgårdshbladet



Lad os samle sten og gøre stranden pæn



home *fritid*

Sol, strand, salg og vand

Klik ind på home.dk/fritid og se, hvorfor home er den bedste til at sælge dit fritidshus

HOLBÆK

Michael H. Jørgensen a/s
Statsaut. ejendomsmæglere & valuarer, MDE
Labæk 13, 4300 Holbæk
holbaek@home.dk

Tlf. 59 43 59 59

home

det gør ikke noget man er foran

Skjult skattestigning listet ind ad bagdøren

Holbæk Kommune har som bekendt fyret firmaet **Leif M. Jensen**, som igennem mange år og på udmærket vis har stået for tømning af vore septiktanke og køkkenbrønde. Årsagen skulle være en meget prisværdig stræben efter besparelser og at firmaet **JK Kloakservice**, efter sigende, kan klare opgaven væsentlig billigere. For nogle dage siden modtog vi derfor alle en skrivelse fra den nye entreprenør, med meddelelse om tømningstidspunktet. Så langt så godt !

Lige bortset fra, at den nye entreprenør beregner sig hele 400 kroner + moms for tømning af evt. køkkenbrønde, hvilket hidtil er blevet udført af Leif M. Jensen som del af tømningen af septiktankene, som betales over skattebilletten. Det betyder med andre ord, at vi fremover får mindre for de samme skattepenge. Ikke så underligt at det nye firma er billigere, når det forventer at tjene 400 kroner ekstra for hver af de ca. 40 parceller, der også skal have tømt køkkenbrønden.

Bestyrelsen har konfronteret kommunen (Holbæk Forsyning) med sagen og forklaringen lyder at ikke alle parceller har en køkkenbrønd, der skal tømmes og at Leif M. Jensen i øvrigt har klaret den del af opgaven som en gratis service, idet firmaet iflg. det nye tømningsregulativ, siden 1.1.2007 faktisk ikke længere har været forpligtet til også at tømme køkkenbrøndene.



Hvorvidt man har en køkkenbrønd eller ej, ændrer efter bestyrelsens mening ikke på, at vi indtil 2007 kunne få en skattebetalt ydelse, som kommunen har sløjftet uden overhovedet at orientere om ændringen og som nu skal koste 400 kroner + moms pr. parcel. Det kan godt være at brugerbetalingen på dette område er rimelig nok, men så skal skatten også være tilsvarende lavere. Alt andet er en slet skjult skattestigning listet ind ad bagdøren.

Med til historien hører også, at prisen på 400 kroner + moms for at tømme en køkkenbrønd - når man er på adressen i forvejen - er en uhyrlighed. Bestyrelsen har derfor indhentet et tilbud fra den "gamle" entreprenør, Leif M. Jensen, som tilbyder at tømme køkkenbrøndene for 200 kroner + moms. Eneste betingelse er, at mindst 10 parceller benytter sig af tilbuddet og at de får det gjort samtidigt. Tømning af køkkenbrønde vil så finde sted i slutningen af september måned

*Har du en køkkenbrønd på din ejendom og ønsker du den tømt af firmaet Leif M. Jensen, bedes du tilmelde dig **inden d. 10. september**, ved brug af tilmeldingen på side 4 her i bladet.*

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



TILMELDING til TØMNING AF KØKKENBRØND

Adresse:

Undertegnede ønsker tømning af min **køkkenbrønd** udført af firmaet Leif M. Jensen, idet jeg er indforstået med, at arbejdet kun udføres, såfremt mindst 10 medlemmer tilmelder sig og at arbejdet i så fald udføres i slutningen af september. Prisen 200 kroner + moms betales ved fakturafremkomst.

Underskrift:

Tilmeldingen skal være bestyrelsen i hænde senest d. 10. september og lægges i sekretariatets postkasse, Strandgården Øst 33, eller mailes til gf@strandgaarden-tusenaes.dk

Frivillig "gartner - handyman" søges

Da Ejnar for nylig måtte stoppe af helbredsmæssige årsager, efterlod han sig et stort tomrum, som bestyrelsen håber at nogen vil prøve på at udfylde.

Kvalifikationer:

*Du skal helst kunne betjene en buskrydder, en skruemaskine og en malerpensel
Det er en fordel hvis du er fastboende eller er herude meget af tiden
Du har grønne fingre, godt humør, er konstruktiv og glad for fællesskab*

"Jobbeskrivelse":

*Buskrydning, især ved indkørslerne fra Bjergskovvej
Vedligeholdelse af bænke og borde langs stranden
Lettere forefaldende vedligeholdelse i øvrigt*

Det er meningen at du selv holder øje med tingene og kommer med forslag om hvad der skal laves - og gør det ! - så udstykningen altid fremstår pæn og indbydende. Grundejerforeningen dækker alle udgifter til benzin, materialer, m.v.

"Aflønning"

Stor tak og anerkendelse, arbejdsglæde, godt kondi og masser af frisk luft.

Er dette noget for dig må du meget gerne kontakte bestyrelsen

~~DISCOUNT~~
– VI KALDER DET

GUL PRIS

De varer, du har brug for til hverdag, skal koste mindst muligt –
det er ideen med **GUL PRIS** varer.

GUL PRIS er basis varer til lave priser – hele året rundt.

Åbningstider

Man – Torsdag....08.00 – 18.00

Fredag.....08.00 – 19.00

Lør & Søndag.....08.00 – 17.00

SPAR Udby v/ *Ulla Sørensen*
Udbyvej 28 – Tusenæs, 4300 Holbæk
Tlf. 59461044 fax. 59462294
Email: spar@spar-udby.dk

Vi har også: Tips/Lotto, Post Danmark, Videoudlejning, Apotek,
Landbrugslotteriet, Varelotteriet, Statoil, BP GAS, Den Lune Bager,
Telekort og Klippekort fra Vestsjællands Trafikskab

SPAR



GF's Budgetstatus pr. 24. august 2008

	Budget	pr. 24.8.08.	% af budget
INDTÆGTER			
Kontingent (800 kr. pr. parcel)	89.600	87.200	97,3
Flaskesalg	0	392	-
2. rate badebro	61.600	60.500	98,2
Hjemmeside (links)	2.500	5.000	200,0
Strandgårdsbladet	3.000	5.000	166,7
Annoncering udhængsskabe	3.000	0	0,0
Drænfond (hensættelse)	56.000	28.500	50,9
I alt	215.700	186.592	86,5
UDGIFTER			
Dræning og slamsugning	22.000	569	2,6
Afskrivning på vej investering	25.000	25.000	100,0
Afskrivning på badebro	60.000	60.000	100,0
Vejvedligeholdelse og snerydning	7.000	0	0,0
Fællesarealer, bålplads	20.000	16.339	81,7
Møder og generalforsamling	3.300	3.859	116,9
Kontorartikler	3.000	1.379	46,0
Hjemmeside	0	2.014	-
Forsikring	2.400	2.395	99,8
Gebyrer	1.500	10	0,7
Renteudgifter	9.000	6.234	69,3
Porto	100	0	0,0
Badebro	4.500	7.616	169,3
Drænfond (hensættelse)	56.000	20.741	37,0
Diverse	1.900	0	0,0
I alt	215.700	146.156	67,8

Tømmer- og snedkermester

Mobil: 20 25 20 29

Kontor: 59 46 13 26

MORTEN HANSEN Aps

**Faurbjergvej 8 * Tuse Næs
4300 Holbæk**



**Vi udarbejder gerne alle tegninger / ansøgninger
til kommunen**

**Har du en grund eller et sommerhus til nedrivning, som
du gerne vil sælge, er vi altid interesserede**

”Strandrensning”

Strandgården har nu fået en dejlig badebro og en lille fin sandstrand, som mange småbørnsfamilier flittigt benytter, jeg selv og mine børnebørn inkl.

Jeg mener dog stadigvæk, at strand og fjordbund kunne blive meget bedre, hvis vi sammen fjernede de sten som ligger i vandet og i strandkanten. Problemet er størst fra strandkanten og ud, på begge sider af badebroen.

Jeg kunne ønske mig, at vi til næste badesæson - når badebroen er sat op - mødes til en ”sten kaste væk dag” og samler små og halvstore sten ud til siderne i god afstand fra badebroen.

Tænk at kunne bevæge sig ud i vandet uden at pådrage sig rifter og sår. Det kunne være dejligt.

Det er muligt, at vi skal gentage processen i 2010 og i fremtiden, men hvad betyder det, når vi så har en skøn og indbydende badesæson at se frem til.

Med venlig hilsen

Berit & Birger K. Albrechtsen

Strandgården Vest 38





ANTENNESERVICE

Salg og reparation

**Antenneanlæg
Satellit •
Digital receiver
Lokalt TV •
Fælles anlæg**

Aut. forhandler af:
 +  Canal Digital
Your Next Entertainment Satellit TV

Kampagnepakker fra 1,- kr.

**FREMTIDEN
BLIVER TRÅDLØS
DIGITAL**

De danske sendere bliver i øjeblikket udbygget med digitale sendere, så du får flere kanaler at vælge imellem på din alm. antenne. Om antennen er ny eller 30 år vil den i mange tilfælde kunne bruges, også så du kan modtage DR2.

ALT I ANTENNER



59 46 01 54

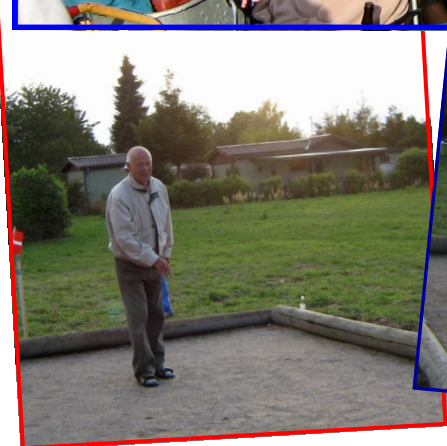
**Bedst mellem kl. 8.00 - 18.00
samt week-end efter aftale**

Biltlf. 30 53 12 54

En indvielse med stil

Lørdag d. 9. august blev Grundejerforeningen Strandgårdens Petanquebane indviet med manér. Formanden for Tuse Næs Petanque, Ole Søager, forestod den officielle handling ved det obligatoriske klip af den røde snor og gode ønsker om held og lykke med banen og fornøjelige timer fremover.

Herefter kunne de fremmødte medlemmer høre lidt om spillet og reglerne, forsøge sig med nogle velrettede kast med kuglerne og få en smagsprøve på det hyggelige sociale samvær banen forhåbentlig vil danne ramme om.



Fest og glade dage !

Om aftenen Tirsdag den 12. August var der stille for enden af Strandgården Vest, bortset fra en ejendom, hvor der var fest og glade dage, årsagen var at der blev holdt en lokal vejfest for enden af Strandgården Vest.

Det var Bjarne i nr. 29, der havde fået den fremragende idé at afholde en lokal vejfest og havde taget initiativet til at samle de i alt 14 personer, der deltog i festen, som i øvrigt varede til ud på de små timer.

Hermed tak til alle deltagerne for en rigtig hyggelig fest, idéen er hermed givet videre til andre afsnit af foreningen.

Flemming Jensen
formand



Månedens Fiskeopskrift



MAKREL

Ingredienser pr. portion

Makrel i tomat

1 stk. udbenet makrelfilet
Bøftomater
Krydderurter
Salt & Peber
1 spiseske sherry
Friskhakket purløg

Fingermakrel m. krydderurter

1 lille makrel
Blandede krydderurter



Makrel i tomat

Læg den udbenede makrelfilet i bunden af et lille ildfast (portions) fad. Hak bøftomater, krydderurter og bland med salt og peber. Læg denne blanding over makrelfileten og tilsæt 1 spiseske sherry. Pynt med krydderurter.

Retten bages i vandbad ca. 20 - 30 minutter. Pynt med friskhakket purløg på toppen.

Vær så god! En fremragende lille forret!

Fingermakrel m. krydderurter



Tag den lille makrel i venstre hånd med hovedet opad. Spræt den op i bugen og lad snittet gå helt ned til halefinnen. Tag fat med tommel- og pegefingre om rygbenet helt oppe ved gællerne, kørs langsomt ned gennem fisken helt ned til halen og træk rygbenet ud. På det ben sidder alle fiskens ben - også nervebenene. Nu kan den fyldes med krydderurter m.m. og lukkes igen. Steges på hver side til færdig. En lille stegt makrel med hoved og hale ser hamrende godt ud!

Velkomme !



K. MADSEN & SØNNER
BÅDMOTORER + TILBEHØR



HONDA

MARINE



*Holbæks ældste og mest erfarne firma inden for
bådmotorer*

*Salg & Service
Reparation*

*Lærkevej 14 - 4300 Holbæk
Tlf. 59 43 21 05*

Vi tager os kærligt af din

Suzuki

Evinrude

Honda

Johnson



Mariner

Mercury

Yamaha



Tohatsu

Og andre førende mærker



Nye medlemmer

*Winnie Jeeg Kühnell
Strandgården Tværvej 7*



*Bestyrelsen byder
Velkommen i
Grundejerforeningen Strandgården !*

Kort fra bestyrelsen

Drænararbejde

*Hans Jørn Lykke har meddelt at han nu genoptager gravearbejdet og retable-
ring / udskiftning af de tilstoppede dræn fra markerne mod Øst. Arbejdet har væ-
ret indstillet under høsten. Det er bl. a. dette projekt, der har gjort det nødven-
digt at etablere en "drænfond", hvortil der i år skal indbetales 500 kroner pr.
parcel. Fra 2009 er drænbidraget 200 kroner pr. parcel.*

*Med etablering af drænfonden har bestyrelsen samtidig fået mulighed for at gen-
nemføre en række nødvendige vedligeholdelses opgaver, som der ikke tidligere
har været råd til*

*Der er således foretaget en forlængelse af det store dræn i Vest (ved skelet mod
Søvej) således at ledningen nu ender ude i fjorden og noget tilsvarende er foreta-
get ved drænet ved badebroen, som desuden er drejet nogle meter væk fra broen.*

*Som det næste påtænker bestyrelsen at foranledige det gravearbejde, der skal til
for at afdække årsagen til det meget våde område mellem Vest 36 og Vest 38 og
- om nødvendigt - foretage en gennemspuling af drænet det pågældende sted.*

www.louispoulsen.com



PH 3/2 bord
Ø 290 mm. H 472 mm

PH 3/2 bord
Design: Poul Henningsen

louis
poulsen

philosophy of light



Belysning

Le Klint • Louis Poulsen • Holmegaard


Eiland
electric

- en stærk forbindelse

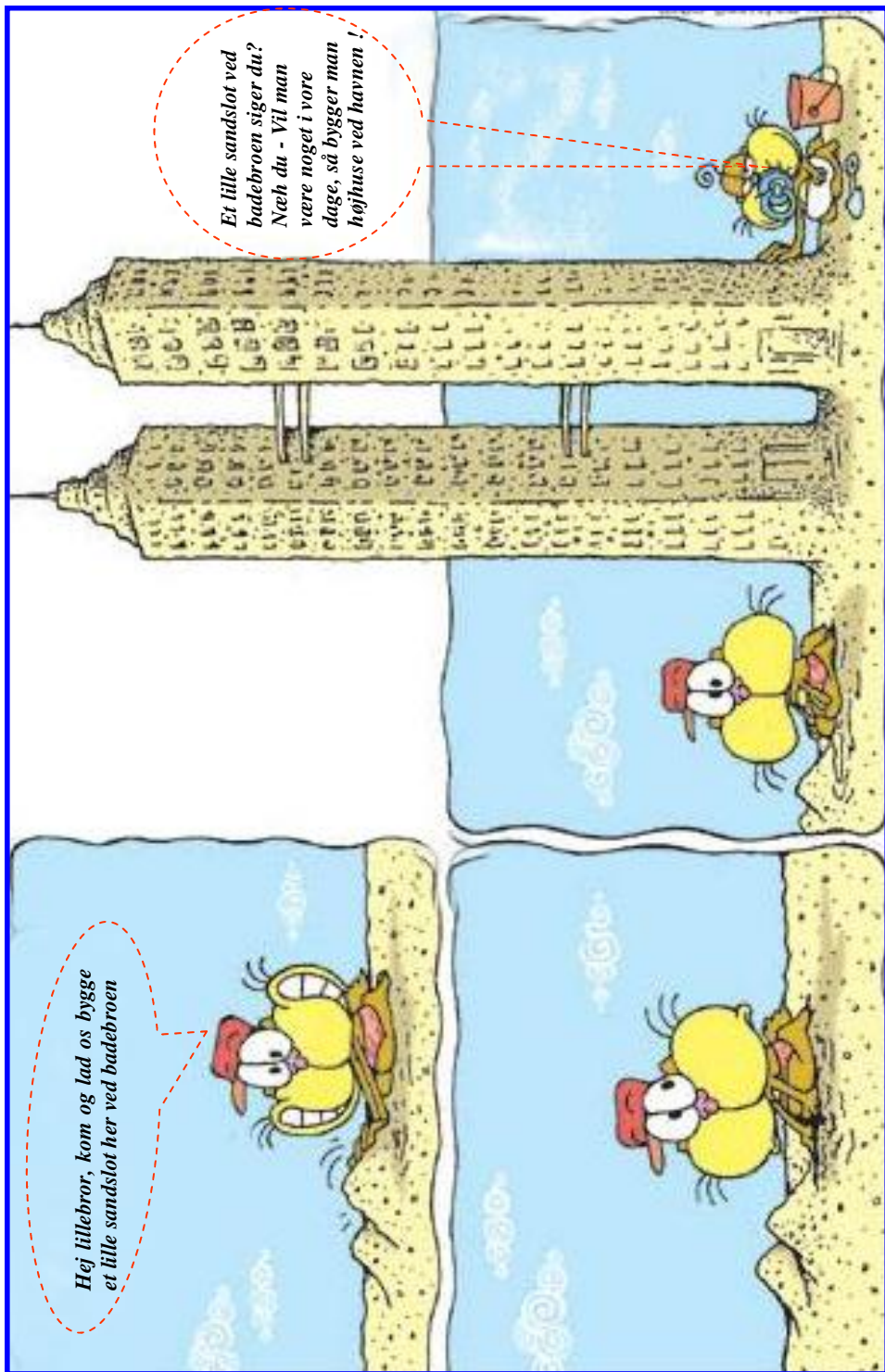
www.eiland-electric.dk • adm@eiland-electric.dk

Storegade 14, 4550 Asnæs Tlf. 5965 0405

Clydemand, ak ja !

Hej lillebror, kom og lad os bygge et lille sandslot her ved badebroen

Et lille sandslot ved badebroen siger du? Næh du - Vil man være noget i vore dage, så bygger man højhuse ved havnen !





LEIF M JENSEN A-S

VI LØSER ALLE OPGAVER BL.A.:

- Forstoppelser
- Industriaspuling
- Fedtudskillere
- Højtryksspuling
- Pumpebrønde
- Slamsugning
- Aut.Kloakarbejde
- TV-inspektion



Glostrup	43 96 15 66
Holbæk	59 43 38 03
Næstved	55 72 15 66
Liseleje	47 74 74 40
Nykøbing F	70 26 15 66
Jægerspris	47 53 13 59

D Ø G N V A G T

RADIODIRIGEREDE BILER fra 3m³ til 24m³

www.lmj.dk • E-mail: post@lmj.dk

**Service og reparationer
på personbiler, kassebiler,
lastvogne og maskiner
udføres.**

Altid gode tilbud på dæk

Lav timepris



HGESTED ApS
AUTOVÆRKSTED
v/ **.K. Pedersen**

Præstebrovej 48c • 4532 Gislinge • telf. 59 46 05 85

- vi skruer på alt - bare det kan ryge og larme...

	Ret		Camping udstyr	Områ- de		Kon- kurren- ce	Pige	To ens		Drik	Ope- rette	
Sted												
Mark					Målere				Red- skab Navn			Solo
Efter "m"		Grine Navn			Spise			Skal- dyr Blomst				
Tal					TV station To ens						Møb- ler	
Bande- ord			Tone Tændt			Vægt Land				Kigge Må		
Spise- sted				Lad Gl afgift								Red- skab
Navn					Binde- ord		Drik		Dyr			
Tosset			Måned						Dyr			
Rum								Gl mål				

Gæt krydsogtværsen og sammensæt et ord med bogstaverne i de grønne felter

Meddelelse fra Brolaugets formand

Vi begynder at nærme os afslutningen af en dejlig lun sommer, hvor badebroen har været flittigt benyttet af både store og små. Tiden er derfor inde til at overveje den årlige nedtagning.

Jeg vil derfor foreslå at badebroen går i hi lørdag d. 27. september og beder alle dem der gerne vil give en hånd med, om venligst at sætte kryds i kalenderen. Nærmere orientering følger.

*En stor hilsen til alle,
Neil Pearsson
Strandgården Vest 5*

STRANDGÅRDSBLADET

Oplag: 125 eks.
Udgiver: Grundejerforeningen
Strandgården
Redaktion: Mario See
Strandgården Øst 33
4300 Holbæk

Grundejerforeningen Strandgårdens bestyrelse:

Formand:	Flemming Jensen	Strandgården Vest	33
Næstformand	Carsten Gram	Strandgården Øst	66
Kasserer	Jonna S. Rives	Strandgården Tværv.	1
Sekretær:	Mario See	Strandgården Øst	33
Best. medlem:	Tonny Hansen	Strandgården Vest	22
Suppleant	Kjeld Christensen	Strandgården Øst	25

GF's mail adresse: gf@strandgaarden-tusenaes.dk
GF's hjemmeside: www.strandgaarden-tusenaes.dk

*Vejret er som politik:
Det er uforudsigeligt og alle taler om det ...
men ingen gør noget ved det !*

