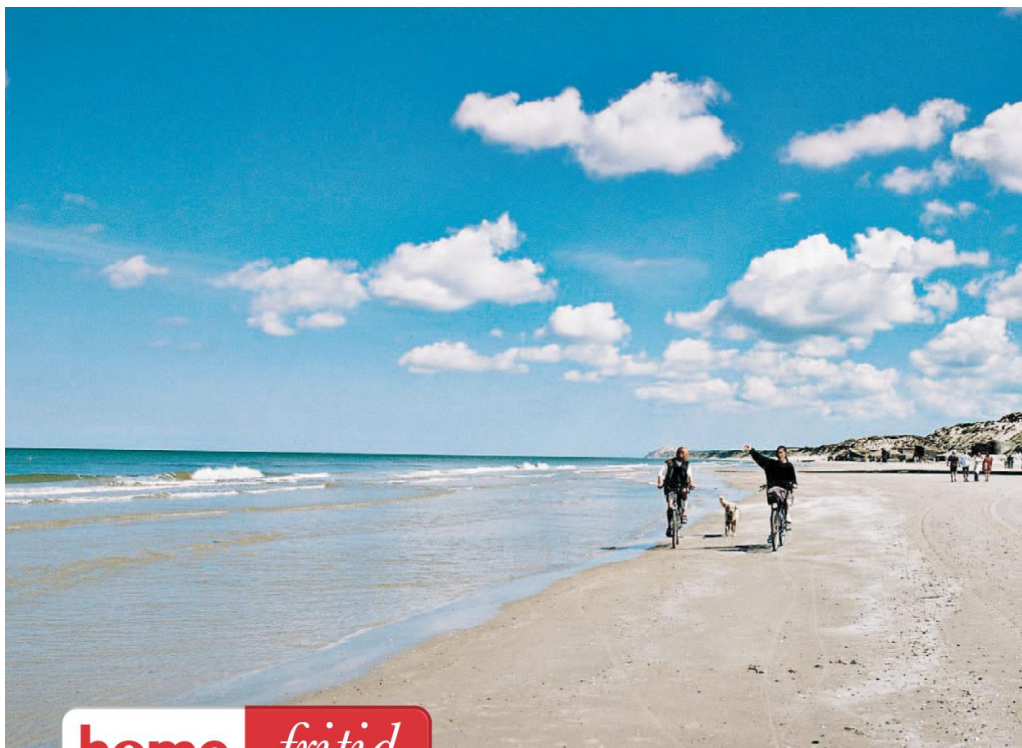


Nr. 47. - 7. årgang  
Oktober 2009



# Strandgårdsbladet



**home** *fritid*

# Sol, strand, salg og vand

Klik ind på [home.dk/fritid](http://home.dk/fritid) og se, hvorfor home er den bedste til at sælge dit fritidshus

## **HOLBÆK**

Michael H. Jørgensen a/s  
Statsaut. ejendomsmæglere & valuarer, MDE  
Labæk 13, 4300 Holbæk  
[holbaek@home.dk](mailto:holbaek@home.dk)

**Tlf. 59 43 59 59**

**home**

det gør ikke noget man er foran

# Hvorfor ikke blive medlem af foreningen *Huset på Næsset?*



Når det medfører så mange fordele:

- Du får en pæn rabat på billetter til vores arrangementer.
- Du betaler kun halv pris for leje af lokaler, hvis du vil oprette en studiekreds eller benytte vore værksteder – i det omfang de er ledige.
- Du får vore nyhedsbreve med jævne mellemrum.
- Du får lejlighed til at købe billetter i god tid forud.
- Du får stemmeret og opstillingsret til bestyrelsen og dermed mulighed for direkte indflydelse på, hvordan ”Husets” kulturpolitik føres.
- Du støtter et spændende og væsentligt initiativ, der er med til at styrke lokal-samfundet.

*Alt, hvad du behøver at gøre er bare at udfylde nedenstående blanket, overføre beløbet til vores bankkonto og sende den til ”Huset på Næsset” Udbyvej 52, 4300 Holbæk (eller put den i postkassen ved gavlen af ”Huset”) – eller evt. tage blanketten med en dag, hvor du alligevel har lyst til at kigge indenfor i caféen, der finder du altid en medarbejder, som hjælper dig med resten.*

**Hvis du har e-mail vil vi være meget glade for at få adressen.  
Det sparer os rigtig mange penge til frimærker**

***Foreningen Huset på Næsset  
Udbyvej 52, 4300 Holbæk***

***Indmeldelsesblanket***

**Navn:** .....

**Adresse:** .....

**e-mail:** .....

**Overfør kr. 100,- til: 1551-10007208**

## *Tyveknægte på spil*

*To gange inden for en måned har der været indbrud her i Strandgården. Den ene gang i Vest 25, og den anden gang i Øst 30 (gården). Det første sted gik det gå ud over Christian Pedersen, som er fhv. mangeårig chef for kriminalpolitiet i Holbæk. Redaktionen har bedt Christian om at kommentere problemet og komme med nogle kvalificerede råd.*

Min kone Ina og jeg kom hjem fra ferie på Island den 30 sep.09, og på telefonen lå der en besked om indbrud i sommerhuset - indtalt den samme dag af vore gode naboer i nr. 27. På trods af det relativt sene tidspunkt kørte vi straks over til sommerhuset. Her konstaterede vi at døren til anneksbygningen var brudt op, og en del effekter - så som motorplæneklipper, hækklipper, brændeflækker m.v. - var stjålet.

Grundet vægten og omfanget af det stjalne, må tyvene have disponeret over et køretøj. Døren var tydelig opbrudt med et brækjern eller lignende, men i den forbindelse kan jeg ikke se nogen egentlig mulighed for at "låse" tyvene ude, idet døren er af god kraftig kvalitet, forsynet med Ruko-lås med indskudsrigler i hele dørens højde, så når man virkelig vil ind med magt er dørsikring vanskelig - og under alle omstændigheder meget kostbar. I vores tilfælde er det således, at døren er forsynet med en stor rude, hvorfor man har kunne se, hvad der blev opbevaret i rummet, og dermed få en kvittering for, om et evt. indbrud kunne betale sig.

Så læren er: opbevar kun absolut nødvendig eller værdiløse genstande i anneksbygningerne, hvis man udefra kan se, hvad der gemmer sig i huset. Igen må vi konstatere, at nabohjælp er værdifuldt. Vores naboer opdagede straks næste dags morgen, at vi havde haft indbrud, og da vi jo ikke var hjemme foretog de nødvendig afdækning og sikring af huset. Derfor kan jeg kun opfordre til at vi alle er agtpågivne over for fremmede elementer - eller på trafik i de "mørke" timer. Her er det vigtig, at sikre sig nr. på evt. køretøjer eller signalement af personer - set på steder, hvor de ikke har noget at gøre.

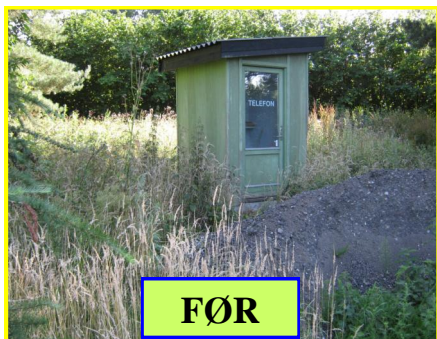
Kan vi på denne måde være med til at hindre flere indbrud, er det en stor hjælp for den enkelte, som måtte blive ramt, idet jeg kan konstatere, at det er forbunden med megen ulejlighed, at sørge for reetablering af bygning, anmeldelse til politiet og forsikring, samt oprydning på stedet.

Med venlig hilsen  
Ina og Christian Petersen,  
Strandgården Vest 25



# Telefonboksen - et langt, sejt træk

*I rigtig mange år har telefonboksen præget Tværvejen, først til glæde for mange men på det sidste til irritation for de fleste.*



Helt tilbage i 1972 besluttede GF's generalforsamling, at etablere telefonboksen, hvilket dengang (før mobiltelefonen blev hvermandseje) var et vigtigt tiltag. Imidlertid måtte man en gang i midten af 90'erne konstatere at telefonboksens anvendelse var stærkt dalende, men da den for mange stadigvæk var den eneste mulighed for at komme i kontakt med omverdenen og da GF's udgift til boksen trods alt var til at overse, var man utilbøjelig til at nedlægge den.

Først i 2003 og efter en hidsig debat og kraftige protester, besluttede medlemmerne på en generalforsamling at nedlægge telefonen, da den ikke længere blev brugt, men blot var blevet til en slags "sikkerhed" hvis mobilen nu skulle svigte. Herefter fik den tomme telefonboks lov til at forfalde og grunden blev til et forvokset areal, måske nok til glæde for naturen, men absolut ikke noget kønt syn.

Derfor - og for samtidig at lave vedligeholdelsesudgiften om til en indtægt - ville bestyrelsen for et par år siden udstykke og sælge grunden som selvstændig parcel, men det krævede kommunens dispensation, som blev søgt men ikke kunne opnås, da kommunen fandt grunden for lille til udstykning. Herefter blev der forhandlet med grundens nabo, for at få denne til at købe og indlemme arealet i sin parcel. Det kunne kommunen godt gå med til og naboen var meget interesseret, men på grund af tiderne blev heller ikke dette projekt til noget.

Som et sidste forsøg foreslog bestyrelsen så, at naboen skulle leje grunden for et symbolsk årligt beløb mod til gengæld at passe den fremover, uden udgift for GF. Dette har naboen accepteret (dog således at GF først skulle fjerne telefonboksen) og på en ekstraordinær generalforsamling her i september 2009, godkendte GF's medlemmer enstemmigt den trufne aftale.



*Telefonboksen er nu fjernet og er dermed gået over i GF's historie. Det har allerede pyntet og vi kan se frem til at se en velplejet have på stedet.*

## *GF's Budgetstatus pr. 19. oktober 2009*

	Budget	pr. 19.10.	% af budget
<b>INDTÆGTER</b>			
Kontingent	89.600	89.600	100,0
Drænbidrag	22.400	22.400	100,0
Hjemmesiden	3.000	5.000	166,7
Annoncering i Udhængsskabene	3.000	1.208	40,3
Strandgårdsbladet	4.000	0	0
Hensættelse fra 2008, til badebroen	60.000	60.000	100,0
<b>I alt</b>	<b>182.000</b>	<b>178.208</b>	<b>97,9</b>
<b>UDGIFTER</b>			
Dræn og slamsugning	20.000	9.375	46,9
Vejvedligeholdelse og snerydning	10.000	3.486	34,9
Fællesarealer, bålplads	20.000	8.582	42,9
Badebro - drift	4.000	0	0
Møder og generalforsamling	4.000	3.050	76,3
Kontorartikler	1.500	450	30,0
Hjemmeside	1.500	1.670	111,4
Forsikringer	2.500	2.501	100,0
Gebyrer	1.500	- 710	- 48
Renteudgifter	7.000	1.767	25,2
Porto	800	83	10,4
Diverse	1.800	250	13,9
Drænfonden	22.400	18.156	81,1
Afskrivning på stamvejene	25.000	25.000	100,0
Afskrivning på badebroen	60.000	60.000	100,0
<b>I alt</b>	<b>182.000</b>	<b>133.660</b>	<b>73,4</b>

# Hvepseedderkoppen



Foto: Wikipedia

*Et pragtfuld eksemplar af denne, herhjemme sjældne edderkop blev for nylig observeret af Alice og Kurt Jensen, Strandgården Øst 60, i en pottaplante de havde haft stående på terrassen siden sidste år.*

Ifølge Wikipedia, den frie encyklopædi, er der tale om *Argiope bruennichien*, en edderkop af familien "Hjulspindere". Den blev første gang observeret i Danmark i 1992, i Dyrehaven nord for København. To år senere blev den set i Stubbekøbing på Falster. I 1995 fandt man arten på Als, Bornholm og Fyn, i 1997 observerede man den på Mols og nu er den så dukket op i Strandgården, på Tuse Næs.

Med sin gul- og sortstribede bagkrop er der tale om en særdeles genkendelig edderkop, der ikke kan forveksles med andre edderkopper i Danmark. Hvepse-edderkoppen er en - efter danske forhold - stor edderkop, idet hunnen inkl. ben måler 3-4 cm. Hannen er noget mindre, den måler ca. 0,5 - 1 cm.

~~DISCOUNT~~  
– VI KALDER DET

**GUL PRIS**

De varer, du har brug for til hverdag, skal koste mindst muligt –  
det er ideen med **GUL PRIS** varer.

**GUL PRIS** er basis varer til lave priser – hele året rundt.

### Åbningstider

Man – Torsdag....08.00 – 18.00

Fredag.....08.00 – 19.00

Lør & Søndag.....08.00 – 17.00

**SPAR Udby** v/ *Ulla Sørensen*  
Udbyvej 28 – Tusenæs, 4300 Holbæk  
Tlf. 59461044 fax. 59462294  
Email: [spar@spar-udby.dk](mailto:spar@spar-udby.dk)

**Vi har også:** Tips/Lotto, Post Danmark, Videoudlejning, Apotek,  
Landbrugslotteriet, Varelotteriet, Statoil, BP GAS, Den Lune Bager,  
Telekort og Klippekort fra Vestsjællands Trafikskab

**SPAR**







# ANTENNESERVICE

**Salg og reparation**

**Antenneanlæg  
Satellit •  
Digital receiver  
Lokalt TV •  
Fælles anlæg**

Aut. forhandler af:  
 +  Canal Digital  
Your Next Entertainment Satellit TV

**Kampagnepakker fra 1,- kr.**

**FREMTIDEN  
BLIVER TRÅDLØS  
DIGITAL**

De danske sendere bliver i øjeblikket udbygget med digitale sendere, så du får flere kanaler at vælge imellem på din alm. antenne. Om antennen er ny eller 30 år vil den i mange tilfælde kunne bruges, også så du kan modtage DR2.

## ALT I ANTENNER

 **59 46 01 54**

**Bedst mellem kl. 8.00 - 18.00  
samt week-end efter aftale**

**Biltlf. 30 53 12 54**

## *Genbrugsasfalt til vejreparation*

I forbindelse med at telefonboksgrunden er blevet ryddet, skulle bunken med genbrugsasfalt flyttes. Derved er der opnået en lille sidegevinst ved rydning af grunden, idet bunken ikke ligefrem pyntede på Tværvejen. Materialet er nu gemt lidt af vejen bag træerne, umiddelbart vest for den tidligere placering.

I den relation - og da flere medlemmer i tidens løb har spurgt om de måtte tage af bunken - vil bestyrelsen hermed bekræfte at GF's medlemmer er meget velkomne til at hente, hvad der skal til for reparation af stikvejene, når der opstår huller, ligesom man også gerne må tage lidt af materialet til andre formål. Materialet må dog ikke bruges til stamvejene. Opstår der skader på stamvejene, skal bestyrelsen orienteres.

## **MOTORBÅD SÆLGES**

***Velsejlende og strømlinjet familiebåd, med 5 HK motor og trailer, sælges til yderst rimelige penge***

Båden er i perfekt stand, er ca. 6 år gammel og ca. 4 m lang. Motoren er en ”4-takter” på 5 hk af mærket MERCURY med integreret 20 liters tank og har kun kørt i ca. 12 timer. Traileren er ikke indregistreret.

Båden ligger i Tyskland, men kan evt. bringes hertil for besigtigelse, uden købepligt. **Pris. 12.000 kroner, leveret i Strandgården.**

**Henvendelse: Gunnar, Strandgården Øst 17**



## *Græsrabatten er en del af vejarealet !*

*Bestyrelsen er nødt til indskærpe, at græsrabatterne ud for vore parceler ikke er en del af vore ejendomme, men hører med til vejarealet og derfor er underlagt vejmyndighedens (kommunes) kompetence. Af samme grund er det ikke tilladt - uden kommunens tilladelse - at foretage omfattende gravearbejde eller ændre rabatterne, som iflg. lokalplanen er anlagt som græsrabatter.*

Der er ikke noget til hinder for, at man, som mange medlemmer har gjort, udlægger fliser, sten, grus m.v. i **indkørslerne**, hvor græsset ikke har en chance for at gro, men selve rabatterne er og skal blive ved med at være græsrabatter !

Imidlertid har et medlem - uden bestyrelsens viden og uden kommunens tilladelse - foretaget en væsentlig ændring af græsrabatten foran sin parcel som herefter nærmest fremtræder som et slags fortov. Græsset er erstattet af en PVC-armering, fyldt op med knust granit. Først da arbejdet var afsluttet har den pågældende henvendt sig til bestyrelsen for at orientere om projektet.

Bestyrelsen mener, at det udførte er en overtrædelse af lokalplanen, men har over for bygherren tilkendegivet at den - såfremt kommunen giver dispensation - ville kunne leve med forholdene, under forudsætning af, at arbejdet afsluttes med et lag muldjord og græssåning, således at rabattens udseende forbliver uændret. Dette var ikke oprindeligt bygherrens hensigt, men han har efterfølgende erklæret sig villig dertil.

For at lovliggøre forholdet har bestyrelsen følt sig nødt til at bede Holbæk Kommune tage sig af sagen. I henvendelsen lægges der vægt på, at en evt. dispensation i denne sag ville være en glidebane og kunne føre til at også andre medlemmer laver rabatten om til fortov, hvilket ville være en meget uheldig indgriben i udstykningens fremtræden som sommerhusområde.

Herefter har den pågældende, skriftligt og telefonisk **krævet** (!) hele korrespondancen i sagen (foreløbig 6 breve) offentliggjort som læserbrev i Strandgårdsbladet, hvilket naturligvis ikke kan imødekommes, da det ville fylde hele bladet og læserbreve skal være på max. 1 side. Redaktionen har derfor meddelt vedkommende at læserbrevet kun kan omfatte hans seneste brev til bestyrelsen, hvilket han har accepteret. Brevet bringes på side 16.



# Holbæk Agro Center A/S

Frejasvej 2 - 4300 Holbæk

(ved Megacentret)

Tlf. 59 43 45 22

[www.holbaek-agro-center.dk](http://www.holbaek-agro-center.dk)

Vinteren nærmer sig og det er nu din havetraktor eller plæneklipper skal serviceres, så den holder lidt længere

Eller måske skal han / hun have en rigtig flot julegave ?

Mange gode grunde til at besøge Holbæk Agro Center

- Stort udvalg af nye og brugte havemaskiner
- Reparation og service til rimelige priser
- Professionel rådgivning ved specialiseret personale
- Håndværktøj og reservedele
- Arbejdstøj for den kræsne
- Og så er vi noget så flinke ...

Kig ind og se på netop den maskine du har drømt om

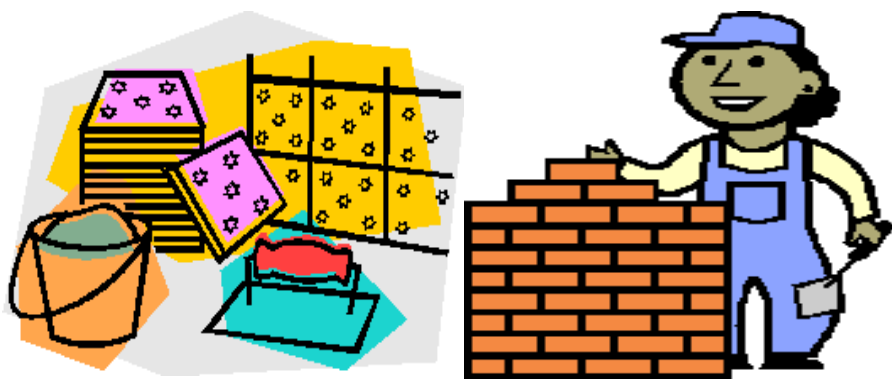




# Murermester

## Peter Høj

Kundbyvej 38  
4520 Svinninge



*alt murerarbejde udføres*

**Skal der bygges nyt, bygges om, eller repareres lidt ?**

**Intet er for stort og intet er for småt**

**Det koster ikke noget at ringe og få et fornuftigt tilbud**

**Tlf.: 59 26 44 33**

**Mobil: 30 51 10 80**

# En "kanon" sommer og et forrygende fiskeår

Sommeren er gået, dagene er blevet kortere, hækken klippet, vejret lidt køligere og de fleste joller er lagt op. Kort sagt sæsonen er slut og vi kan læne os tilbage og nyde de lange vinteraftener foran brændeovnen og med katten på skødet mens vi småsover til en desværre alt for ofte dødssyg genudsendelse på skærmen.

Jeg kan ikke undgå, at lade tankerne føre mig tilbage til de pragtfulde måneder vi netop har oplevet. Både i haven og på fjorden har det været en af de rigtige gode somre, blomsterne har artet sig bedre end i mange år og haven har været en symfoni af frodighed og farver. Men også på vandet har det været et af de absolut bedre år. Masser af fladfish, godt med Multe og sidst men ikke mindst usædvanlig mange og store ørreder. For mit eget vedkommende kan jeg - uden at ville prale - leve længe og glæde mig over en periode, hvor jeg på kun 10 dage kom hjem med i alt en halv snes lakseørreder på mellem 3 og godt 9 kg. stykket.

Røgeovnen har der dog ikke været så megen gang i, for det har været lidt småt med sild, makrel og hornfisk, men lidt har der alligevel været og det er altid dejligt med sådan en nyrøget varm fisk, lige fra ovnen.

Til gengæld har jeg - som noget helt nyt - omsider lært at koldryge lakseørrederne, så de bliver til den lækreste ferskrøgede laks. Tidligere har vi måtte "nøjes" med de varmrøgede fisk og sendt laksen afsted når den skulle koldrøges (til fersk røget laks) men da priserne for røgning steg til flere hundrede kroner pr. fisk, afhængig af størrelse, besluttede jeg mig for at prøve selv og resultatet har været over al forventning. Sjovere, meget billigere og faktisk også bedre end den vi tidligere fik røget i byen.



De lidt mindre ørreder kan så varmrøges, hvilket heller ikke er så ringe endda og de små på "kun" 2 - 3 kg. tager Margit sig kærligt af. De bliver til den skønneste gravad laks eller får en tur i ovnen eller på grillen.

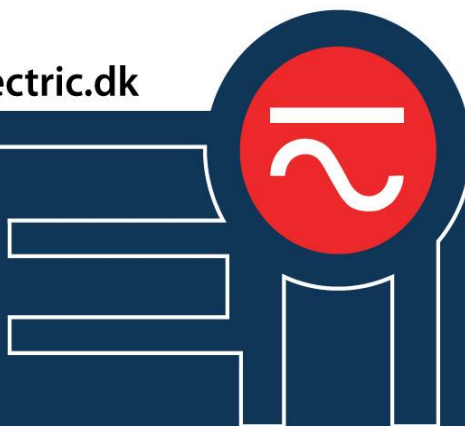
Kan man forlange mere ???

Tak for en pragtfuld sommer og bedste hilsener til alle  
**Mario**

# Driller din EL-installation... ...så kontakt Eiland electric

Vi sørger for at din  
EL-installation altid er sikker!

[www.eiland-electric.dk](http://www.eiland-electric.dk)



**Fremtidens elteknik**

**HOLBÆK**  
Tlf. 5944 0101

**ASNÆS**  
Tlf. 5965 0405

**DØGNVAGT:**  
Tlf. 3053 3740

**Eiland  
electric**

Grundejerforeningen Strandgården  
Flemming Jensen  
Strandgården Vest 33  
4300 Holbæk.

Roskilde den 18.10.09.

Ang: Deres skrivelse af 11.10.09.  
Vedr: Rabatten Øst 34.

Jeg fatter ikke Deres skrivelse. I forlængelse af Deres skrivelse af 11.09.06. (Kopi vedlagt.) har jeg forsøgt at gøre pakering nemmere for fri adgang.

Med hensyn til husnummerstenen er denne henlagt før min tid og vedligeholdt af foreningen. Stenen har altid befundet sig på dette sted dog nedsunken i plader.

Vi har endel vandproblemer på denne vej, således var rabatten kun plader og ikke pakeringseget, dette har vi søgt ændret for egen betaling ca. kr. 20.000,00

Med hensyntagen til Lokalplan 5.04 Grusveje med Græsrabatter. Jeg skal herefter kort redegøre for hvorledes arbejdet er på-tænkt udført:

1. Rabatten afskrabes for plader ( bortskaffes.)
2. 5 cm. kørefast Pvc. GRÆSARMERING udlægges 1 m. brede.
3. Knust granit udlægges for nedsivning.
4. Evt. tyndt muldlag udlægges. ( græssåning.)
5. Sten genplaseres uden nedgravning.

Arbejdet er nu stoppet til nærmere afgørelse foreligger. Vi mangler indkørslen som var et plader ved den mængde vand vi fik fredag den 16.10.09. herfor er det ønskeligt at udføre rest-erende del og efterså med græs.

Jeg har opserveret at Mario See m.f. har Sort asfalteret en bred indkørsel, dette kunne måske være vær at overveje da dette selvfølgelig er lovligt. Øvrige belægningstyper ønskes ligeledes oplyst.

Med hensyn til senere gravearbejde, påviler det den udførende entrepanør at reetabler efter sig, imodsat fald bedes en tinglysning foretaget.

Herefter afventer vi svar fra såvel Kommune som grundejerforening.

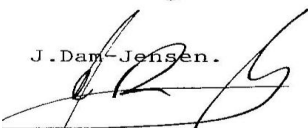
Kopi af dette brev fremsendes til Holbæk Kommune.

Herefter ønsker jeg samtlige skrivelser offentliggjort i Strandgårdsbladet som uredigeret åbent læserbrev med opfølgning af afgørelser, således andre ikke kommer i samme situation.

Kopi sendt til Mario See Strandgården Øst 33 4300 Holbæk  
Med kopi af samtlige skrivelser.

Med venlig hilsen

J. Dam-Jensen.



**Jørgen Dam-Jensens brev til  
GF Strandgårdens bestyrelse.**

**Se også side 11.**





## LEIF M JENSEN A-S

### VI LØSER ALLE OPGAVER BL.A.:

- Forstoppelser
- Industrispuling
- Fedtudskillere
- Højtryksspuling
- Pumpebrønde
- Slamsugning
- Aut.Kloakarbejde
- TV-inspektion



Glostrup	43 96 15 66
Holbæk	59 43 38 03
Næstved	55 72 15 66
Liseleje	47 74 74 40
Nykøbing F	70 26 15 66
Jægerspris	47 53 13 59

# D Ø G N V A G T

RADIODIRIGEREDE BILER fra 3m<sup>3</sup> til 24m<sup>3</sup>

[www.lmj.dk](http://www.lmj.dk) • E-mail: [post@lmj.dk](mailto:post@lmj.dk)

**Service og reparationer  
på personbiler, kassebiler,  
lastvogne og maskiner  
udføres.**

Altid gode tilbud på dæk

Lav timepris



**H** G E S T E D ApS  
**A** U T O V Æ R K S T E D  
v/ **A** . K . P e d e r s e n

Præstebrovej 48c • 4532 Gislinge • telf. 59 46 05 85

*- vi skruer på alt - bare det kan ryge og larme...*



Kanonbatteriet på Bognæs Anno 1807

Under Englands krigene, blev der i 1807 anlagt en skanse med kanonbatteri på Bognæs, ved indsejlingen til Holbæk fjord, for at beskytte byen mod fjendtlige krigsskibe.

Hvis et krigsskib var kommet ind i fjordmundingen, ville det være prisgivet skansens kanonild, for selv om der i det naturlige løb er 14m dybt, er det ikke ret bredt, her kunne et krigsskib ikke gøre brug af sin kanoner, da det ikke ville kunne manøvrere, uden at gå på grund.

Også i Danmark blev der i disse år anlagt skanser ved sund og bælt, samt i fjordmundinger. Allene i Isefjorden var der skanser ved Hørwig, Hundested, Huthus, Blager samt ved Holbæk, med over 30 kanoner og godt 250 mand. Foruden åre og sejløjerne kanonbåde, der blev roet af 30 mand, de var hurtige og særdeles effektive, særlige i svag vind eller vindstille, her var et krigsskib prisgivet kanonbådens kanoner, da krigsskibet ikke kunne manøvrere og bruge sine kanoner.

Skansen på Bognæs kom aldrig i aktion og blev hurtigt nedlagt. I dag er der næsten intet at se af skansen, køerne græsser fredeligt på marken og køerne nyder lidt la for vestenvinden af den sammensunkne og tilgroet skanse.

Ovenstående lille skrift og billede er indleveret til arkivet.

Venligst Rene' - Arkivleder



## STRANDGÅRDSBLADET

**Oplag:** 125 eks.  
**Udgiver:** Grundejerforeningen  
Strandgården  
**Redaktion:** Mario See  
Strandgården Øst 33  
4300 Holbæk

## Grundejerforeningen Strandgårdens bestyrelse:

Formand:	Flemming Jensen	Strandgården Vest	33
Næstformand:	Carsten Gram	Strandgården Øst	66
Kasserer:	Jonna S. Rives	Strandgården Tværv.	1
Sekretær:	Mario See	Strandgården Øst	33
Best. medlem:	Tonny Hansen	Strandgården Vest	22
Suppleant:	Kirsten Vistisen	Strandgården Vest	9

GF's mail adresse: [gf@strandgaarden-tusenaes.dk](mailto:gf@strandgaarden-tusenaes.dk)  
GF's hjemmeside: [www.strandgaarden-tusenaes.dk](http://www.strandgaarden-tusenaes.dk)

# *Lammefjorden*

*- set fra Strandgården -  
en pragtfuld efterårsaften 2009*

