

Nr. 50. - 8. årgang
April

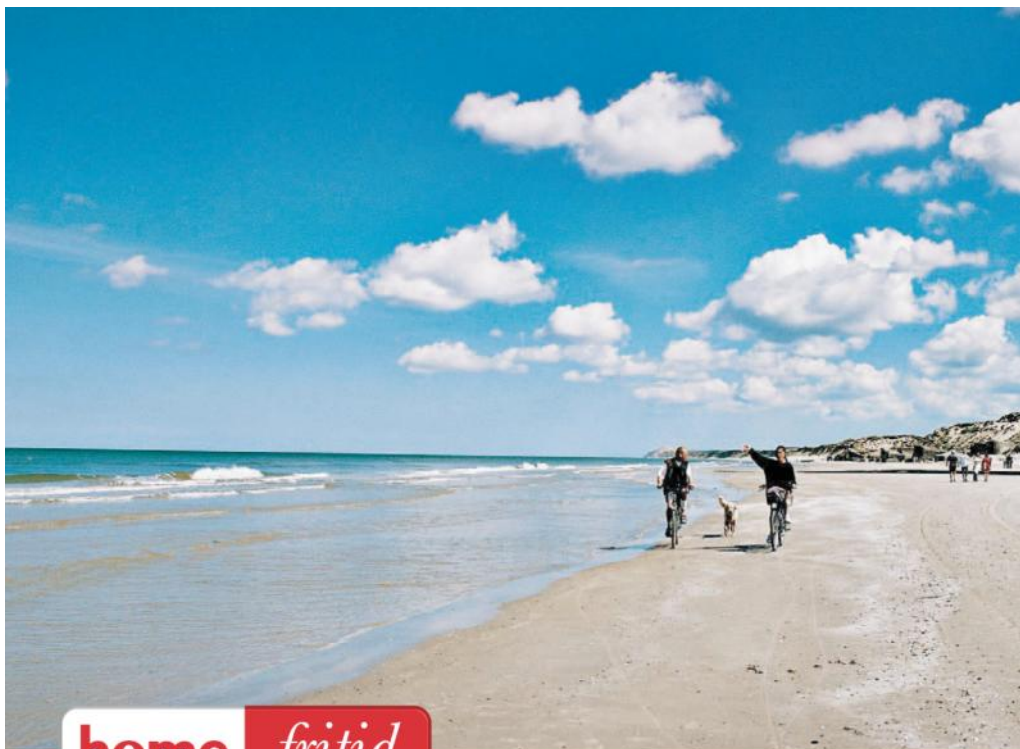
Grundejerforeningen
Strandgården



Strandgårdsbladet Nr.

50





home *fritid*

Sol, strand, salg og vand

Klik ind på home.dk/fritid og se, hvorfor home er den bedste til at sælge dit fritidshus

HOLBÆK

Michael H. Jørgensen a/s
Statsaut. ejendomsmæglere & valuarer, MDE
Labæk 13, 4300 Holbæk
holbaek@home.dk

Tlf. 59 43 59 59

home

det gør ikke noget man er foran

Strandgårdsbladet

fylder 50 numre

I den anledning siger redaktionen hermed tak til læserne, tak til annoncørerne, tak til sponsorerne, til læserbrevs- og gæsteskrivere og tak til alle gode venner, for jeres positive modtagelse af bladet igennem dets første otte leveår.

Akacieudvalget fortsætter sit arbejde

Som det fremgår andetsteds her i bladet, medførte debatten under generalforsamlingen d. 17. april, at forslaget om at indkøbe og plante frugttræer ell. lign. til erstatning af de fældede akacietræer, blev trukket tilbage indtil videre.



Det betyder dog ikke, at akacieudvalget indstiller sit arbejde. Der er nemlig nok for udvalget at tage fat i, ikke mindst fordi de resterende akacietræer skal beskæres og stammes op, så de laveste grene ikke er til gene for naboens arbejde på hans marker, hvilket ville medføre omkostningskrævende krav fra hans side og i øvrigt har udvalget heller ikke opgivet at komme igennem med et forslag om alternativ beplantning, til næste år.

Akacieudvalgets initiativtager og ankermand, Samanda Spagner (Øst 32) tlf. 31 90 46 91- hører derfor meget gerne fra medlemmer, som måtte være interesseret i at være med i udvalget og yde en aktiv indsats for, at området omkring akacietræerne igen kommer til at se ordentlig ud.

~~DISCOUNT~~

– VI KALDER DET

GUL PRIS

De varer, du har brug for til hverdag, skal koste mindst muligt –
det er ideen med **GUL PRIS** varer.

GUL PRIS er basis varer til lave priser – hele året rundt.

Åbningstider

Man – Torsdag....08.00 – 18.00

Fredag.....08.00 – 19.00

Lør & Søndag.....08.00 – 17.00

SPAR Udby v/ Ulla Sørensen
Udbyvej 28 – Tusenæs, 4300 Holbæk
Tlf. 59461044 fax. 59462294
Email: spar@spar-udby.dk

Vi har også: Tips/Lotto, Post Danmark, Videoudlejning, Apotek,
Landbrugslotteriet, Varelotteriet, Statoil, BP GAS, Den Lune Bager,
Telekort og Klippekort fra Vestsjællands Trafikselskab

SPAR



Begrænset isskade på badebroen

Som det har fremgået af sidste nummer af Strandgårdsbladet (marts) var det meningen at badebroen i år skulle have en gang træbeskyttelse. Dette var der imidlertid nogen uenighed om, idet mange mener at badebroen trods alt er fremstillet af et sådant materiale og på en sådan måde, at den må kunne tåle vind og vejr, og at behandlingen derfor ikke skulle være nødvendig, i hvert fald ikke på nuværende tidspunkt.

Imidlertid - nu hvor isen er helt væk - er det konstateret at isen har vredet de to yderste bundsektioner, hvilket bestyrelsen til at begynde med var lidt bekymret over. Ved en nærmere besigtigelse er brolauget dog nået frem til, at badebroen vil kunne tvinges ned over bundsektionerne som derved vil rette sig ud, men for en sikkerheds skyld holdes det beløb der ellers var afsat til træbeskyttelse, i reserve til en evt. reparation, hvis den mod forventning skulle vise sig at være nødvendig.

Sammenlignet med andre badebroer i området (f. eks. den i To-Bjerg) må skaden på Strandgårdens badebro siges at være ret begrænset. Dette hænger sammen med, at de ”dorn” der støtter vores badebro kun rager halvt så højt op af fjordbunden og isen derfor ikke har så nemt ved at få fat i dem.

Brolauget og bestyrelsen overvejer, hvordan vi bedst undgår en gentagelse, i tilfælde af en ny isvinter. En mulighed kunne f. eks. være, at støbe en afrundet beskyttelseskappe i beton, som isen har svært ved at tage fat i og som kan lægges over dornene om vinteren.

Så skal badebroen på plads !

*Som det fremgår ovenfor, skønner brolauget at skaden på badebroens bundsektioner ikke vil være til hinder for, at broen kan sættes op som planlagt, **lørdag d. 8. maj.***

Erfaringen fra tidligere år viste at der er tale om en positiv oplevelse, hvor der sandelig bestilles noget (vi går i gang kl. 09,30 og er færdige ved frokosttid) men hvor der også er plads til hyggeligt samvær og til noget lækkert mad sponsoreret af Strandgårdsbladet.

Vil du være med, kan tilmelding (nødvendig af hensyn til frokosten) ske til Neil på tlf. 20 13 30 82 eller til Mario 59 46 01 66

Det havde vi godt nok ikke regnet med !

*Siden Strandgårdsbladet så dagens lys i 2003, har bladet præsteret et støt stigende årligt overskud, som i 2009 blev på 12.000 kroner, hvoraf ca. 2.000 blev anvendt til forskellige formål i årets løb (Petanqueturneringen og en bænk til badebroen, samt forplejning til brobisserne ved broopsætningen og drikkevarer til Sct. Hans) mens de resterende 10.000 kroner blev overført til grundejerforeningen, fordelt med 4.000 kroner som tilskud til GF's drift og de resterende 6.000 kroner som sponsorat til et formål, som medlemmerne selv skulle foreslå, ved at deltage i **Strandgårdsbladets "Idékonkurrence"**.*

Omfanget af indkomne forslag var ikke overvældende, men der skulle nu en gang kåres en vinder og bestyrelsen blev enig med sig selv om, at det måtte være indkøb af frugttræer eller anden beplantning til erstatning af de fældede akacietræer, pengene skulle bruges til. Her var der noget - mente bestyrelsen - som måtte være til glæde for de fleste.

Sådan skulle det dog ikke gå. Da forslaget var sendt ud med dagsordenen til generalforsamlingen begyndte flere medlemmer at ytre betænkelighed ved forslaget og efterhånden som dagene gik kunne man fornemme en stigende modstand, som kulminerede på generalforsamlingen, hvor bestyrelsen besluttede at trække forslaget tilbage uden afstemning, i hvert fald indtil videre.

Bestyrelsen er ret sikker på, at var forslaget om indkøb af frugttræer kommet til afstemning, så var det også blevet vedtaget. Men bestyrelsen har ikke ønsket at trumfe noget igennem med et beskedent flertal. Forslaget var fremsat ud fra en klar overbevisning om at det ville være til glæde for langt de fleste, men da det ser ud til at dette ikke er tilfældet, kan bestyrelsen sagtens leve med at Strandgårdsbladets sponsorat, bruges til noget andet.

Spørgsmålet er blot - til hvad ? Og her har vi så en situation, vi godt nok ikke havde regnet med:

Vi står med en pose penge, og kan ikke finde på noget at bruge dem til



Masser af fisk i fjorden

Efter en iskold vinter som ingen ende ville tage, masser af sne og is på fjorden begynder temperaturen langsomt at stige, enkelte både er allerede sat i vandet og hist og her vugger de første flag i bølgerne og signalerer at her er der allerede sat garn. En ny fiskesæson er startet.

Men isen har sat tydelige spor. Bunden er flere steder temmelig forandret, selv halvstore sten har flyttet sig og mange fortøjninger er drevet flere hundrede meter, så de er svære eller slet ikke til at finde.

Fiskebestandens størrelse ser dog ikke ud til at have lidt skade. Skrubberne er godt nok stadigvæk magre (de er dog set mindre i Kvickly) men der er mange af dem og uvist af hvilken grund har der i år været usædvanlig mange stenbidere, som bestemt ikke er at kimse ad. Især når man tænker på at stenbiderrognen, som de fleste synes er en delikatesse, hos fiskehandlerne står til 45 kroner pr. 100 gram. Desuden er der allerede fanget nogle fine stegetorsk på et par kilo og enkelte vårsild er også begyndt at gå i nettet. Alt i alt kan man derfor roligt sige, at der også i år er fisk nok til os alle.

*Og der er også plads nok til os alle, hvis bare vi husker at overholde de mest grundlæggende regler når vi sætter garn. Husk at garnet skal sættes med flag i **begge** ender. To flag i vest og et flag i øst. Derved kan alle se, hvilken vej garnet ligger og undgå at sejle igennem det og ødelægge både garn og motorskrue.*

Knæk og Bræk
Mario



Man rydder vel op efter sig

På GF's nyligt afholdte generalforsamlingen d. 17. april spurgte et medlem, hvordan bestyrelsen forholder sig til, at enkelte medlemmer med parcel ud til fællesarealerne har fældet træer inde på egen parcel, men efterladt dem liggende ude på fællesarealet.

Bestyrelsens holdning er, at man lige skal have lov til at afslutte arbejdet inden der "falder brænde", men at man **naturligvis** rydder op efter sig, hvilket bestyrelsen har tillid til vil ske snarest.

FM



ANTENNESERVICE

Salg og reparation

**Antenneanlæg
Satellit •
Digital receiver
Lokalt TV •
Fælles anlæg**

Aut. forhandler af:
 +  Canal Digital
Your Next Entertainment
SatellitTV

Kampagnepakker fra 1: kr.

**FREMTIDEN
BLIVER TRÅDLØS
DIGITAL**

De danske sendere bliver i øjeblikket udbygget med digitale sendere, så du får flere kanaler at vælge imellem på din alm. antenne. Om antennen er ny eller 30 år vil den i mange tilfælde kunne bruges, også så du kan modtage DR2.

ALT I ANTENNER



59 46 01 54

**Bedst mellem kl. 8.00 - 18.00
samt week-end efter aftale**

Biltlf. 30 53 12 54

Kursus i Garnfiskeri på Lammefjorden

fra 9. april - til 18. juni

Som det har fremgået af sidste nummer af Strandgårdsbladet er der startet et kursus i garnfiskeri, som afholdes i **HUSET på NÆSSET**. Kurset, som er det første af sin art nogen sinde og derved et eksperiment, er blevet særdeles vel modtaget og ved kursusstart var der tilmeldt 28 deltagere, hvoraf nogle har fisket i en menneskealder, men gerne vil udveksle erfaringer, mens andre først skal til at gå i gang og forventer at få glæde af de mere drevnes erfaringer og gode råd.

Som led i kursusprogrammet er det lykkedes at få en række kyndige foredragsholdere til at komme og tale om hver sit fagområde. Her kan nævnes Søværnets Skole på Sjællands Odde, som allerede har været repræsenteret på kurset ved Kaptajn Michael Bruun, der havde en del at sige om sikkerhed til søs. d. 7 maj kommer Fiskerikontrollen, som vil gennemgå reglerne for fritidsfiskeri, d. 14. maj vil museumsleder fra Odsherreds Museum Jan Steen Jacobsen, fortælle om fiskeriet på Isefjorden tilbage til 1600 tallet og sidenhen vil havbiolog Ole G. Andersen, tale om fiskearter og vandmiljø.

Også Dansk Amatørfiskerforening hilser initiativet velkommen. I foreningens blad "Amatørfiskeren" udtrykker redaktionen håb om, at initiativet på Tuse Næs breder sig til resten af landet og formanden for Holbæk Afdelingen er også blandt foredragsholderne og vil fortælle om foreningens arbejde.

Som led i kursusforløbet underviser Jørn Jensen, fra Lammefjordens Nethandel i garnbinding. Undervisningen finder sted tre - fire gange i kursusforløbet og kan fortsættes på det hold, som Jørn Jensen underviser i Holbæk. Et andet emne som kursisterne ser frem til med stor interesse er motorlære. Her vil en medarbejder fra firmaet Madsen og Sønner i Holbæk (Holbæks ældste og bedst renommerede firma inden for påhængsmotorer) gennemgå en påhængsmotors opbygning, besvare spørgsmål og give gode råd om vedligeholdelse.

Kurset afsluttes med en tur med kutter rundt på Lammefjorden, med tips om gode fiskepladser.

Jeg vil hermed rette en stor tak til alle involverede for den meget positive måde initiativet er blevet mødt på. Alle os, der har med projektet at gøre vil gøre vores bedste for, at det bliver en særlig oplevelse, som deltagerne får glæde af.

Med venlig hilsen
Mario

Holbæk Agro Center A/S

Frejasvej 2 - 4300 Holbæk

(ved Megacentret)

Tlf. 59 43 45 22

www.holbaek-agro-center.dk

Så er det endelig forår og det er nu din havetraktor eller plæneklipper skal serviceres, så den holder lidt længere

Eller måske skal du kigge lidt på helt nyt grej til den sæson, der står for døren ?

Mange gode grunde til at besøge Holbæk Agro Center

- Stort udvalg af nye og brugte havemaskiner
- Reparation og service til rimelige priser
- Professionel rådgivning ved specialiseret personale
- Håndværktøj og reservedele
- Arbejdstøj for den kræsne
- Og så er vi noget så flinke ...

Kig ind og se på netop den maskine du har drømt om



Grundejerforeningens bestyrelse, 2010

Med undtagelse af suppleanten Kirsten Vistisen som ikke modtog genvalg, da hun har sat sit hus til salg, har generalforsamlingen genvalgt de medlemmer der var på valg, hvorefter bestyrelsens sammensætning er uændret. Ny suppleant er Linda Søstrup Andersen (Øst 48). Bestyrelsen siger tak til Kirsten og velkommen til Linda.

I henhold til vedtægterne skal bestyrelsen konstituere sig på sit første møde efter generalforsamlingen, men det kan allerede nu røbes at opgavefordelingen - med undtagelse af suppleanten - også vil være uændret, nemlig:

Formand: Flemming Jensen Vest 33	Forretningsudvalg Drænuvalg Vejvedligeholdelse	30 53 79 72
Kasserer: Jonna S. Rives Tværvej 1	Økonomi	33 32 87 80 61 65 87 80
Næstformand: Carsten Gram Øst 66		44 44 57 33 20 89 57 87
Sekretær: Mario See Øst 33	Forretningsudvalg Sekretariat Strandgårdsbladet	59 46 01 66 40 58 04 44
Bestyrelsesmedlem: Tony Hansen Vest 22	Vejvedligeholdelse Drænuvalg Anden Teknik	59 46 52 87 51 35 70 80
Suppleant: Linda Søstrup Andersen Øst 48		59 47 16 24 24 23 81 24

GF's Budgetstatus pr. 17. april 2010

	Budget	pr. 17.04.	% af budget
INDTÆGTER			
Kontingent	89.600		
Drænbidrag	22.400		
Hjemmesiden	3.000		
Strandgårdsbladet	4.000		
Annoncering i udhængsskabene	3.000	- 350	- 11,7
I alt	122.000	- 350	- 0,3
UDGIFTER			
Dræn og slamsugning	20.000		
Vejvedligeholdelse og snerydning	15.000	2.000	13,3
Fællesarealer, bålplads	25.000	447	1,8
Badebro - drift	4.000		
Møder og generalforsamling	3.500	3.600	102,9
Kontorartikler	1.000	676	67,6
Hjemmeside	2.000	1.152	57,6
Forsikringer	2.600	2.583	99,4
Gebyrer	500		
Renteudgifter	0		
Porto	500		
Drænfonden	22.400		
Diverse	500		
Afskrivning på stamvejene	25.000		
I alt	122.000	10.458	8,6

Udsendelse af referat / Indbetaling af kontingent, pr. 1. juni

Igen i år har bestyrelsen, for at spare på porto, besluttet at trække referatet fra generalforsamlingen lidt i ørerne, og vente med udsendelsen så den kan ske samtidig med opkrævning af kontingent og drænbidrag, som i henhold til GF's vedtægter skal være indbetalt

senest d. 1. juni.

Generalforsamlingen d. 17. april har vedtaget et uændret kontingent på 800 kroner pr. parcel og ligeledes uændret drænbidrag på 200 kroner pr. parcel. Det samlede beløb med forfald pr. 1. juni:

1.000 kroner pr. parcel.

Ophalerampen på stranden

Generalforsamlingen d. 17. april har med meget stort flertal (55 stemmer for, 11 stemmer imod og 16 hverken for eller imod) vedtaget bestyrelsens forslag om at anvende en del af det overskud Strandgårdsbladet forventes at oparbejde i 2010, til opførelse af en bådrampe, så det fremover bliver væsentlig nemmere at søsætte både fra Strandgårdens strand, til glæde ikke alene for båd-ejerne, men for samtlige medlemmer, da det uden tvivl vil øge handelsværdien på ejendommene i hele udstykningen.

Af bestyrelsens forslag fremgik, at projektet forventes at kunne blive gennemført for ca. 12.000 kroner, hvoraf Strandgårdsbladet vil dække halvdelen, mens resten bliver afholdt af grundejerforeningens driftsbudget, hvilket - set i lyset af GF's resultat sidste år - ikke skulle være noget problem.

Bestyrelsen arbejder nu videre med planerne og vil snart kunne fremlægge en nærmere beskrivelse af ophalerampen, som kan opføres på flere forskellige måder. Det ligger dog rimeligt fast, at projektet vil omfatte en tilkørselssti, som samtidig vil komme brugerne af bålpladsen til gode.

*Med venlig hilsen
Bestyrelsen*

Græsslåning tilbydes

Preben Jensen
Faurbjergvej 27 - Tuse Næs
59 46 11 11

Ring og få en rimelig pris

Nye kloakdæksler - kom du for sent ?

Vi har solgt disse godkendte kunststofdæksler i stort tal på Tuse Næs og har nu kun 4 stykker tilbage som vi tilbyder Strandgårdens medlemmer.

Dækslerne, der er godkendte til 800 kg, sælges for 500,- pr. stk., ved en hurtig handel.

Når Hans Jørn er på toppen igen, kan vi tilbyde at "topkappe" træer og buske med "kædesav på stang".

Tilbuddet gælder også til efteråret hvor man normalt skærer træer, men mange frugttræer kan endnu nås.



Slå på tråden.
Lyk'erne

L M Service, Strandgården Øst 30, 4300 Holbæk

Tlf.: 59 43 63 04 / 22 18 41 20 E-mail: lmlykke@mail.dk

CVR / SE: 27107788

Vi løser alle typer installationsopgaver



SIEMENS



Siemens varmestyring
styr varmen med
mobiltelefonen
Ring og hør
hvordan



Ny
vandvarmer 30 L
Kr 2195
incl moms afhentet
Gældende til 1/5 2010



METRO THERM
salg og
service



Panasonic luftvarme-
pumpe CE9
Lev. og mont.
m/ 3 m rør, eksl. Elinst.
Kr. 16.000 incl. moms



Gratis test af
din fejlstrøms-
afbryder

næste gang vi
servicerer dine
el-installationer



Hvidevareservice

Hvidevarereparationer udføres
på alle kendte mærker

Eiland electric

- en stærk forbindelse

www.eiland-electric.dk adm@eiland-electric.dk

Storegade 14, 4550 Asnæs Tlf. 5965 0405

Døgnvagt Tlf. 3053 3740



LEIF M JENSEN A-S

Glostrup 43 96 15 66
Holbæk 59 43 38 03
Næstved 55 72 15 66
Liseleje 47 74 74 40
Nykøbing F 70 26 15 66
Jægerspris 47 53 13 59

VI LØSER ALLE OPGAVER BL.A.:

- Forstoppelser
- Industripuling
- Fedtudskillere
- Højtryksspuling
- Pumpebrønde
- Slamsugning
- Aut.Kloakarbejde
- TV-inspektion



D Ø G N V A G T

RADIODIRIGEREDE BILER fra 3m³ til 24m³

www.lmj.dk • E-mail: post@lmj.dk



Tømrer- og snedkermester

MORTEN HANSEN Aps
Faurbjergvej 8 - Tuse Næs
4300 Holbæk

morten.hansen@lite.dk
Mobil: 20 25 20 29
Kontor: 59 46 13 26

- Nybygning
- Tilbygning
- Ombygning
- Renovering
- Døre og vinduer
- Køkkener
- Forsikringskader
- Vandskader

Gerne totalentrepriser, da vi har et godt samarbejde med dygtige håndværkere i alle faggrupper.

Danske Malermestre farver fremtiden!



Maleren på Tuse Næs

Loft, tapet og malerarbejde

glasvæv og filt, på lofter og vægge

vådrumsbehandlinger

Hvidpigmentering af listeloft og vægge

Facader, vinduer

Ind og udvendig maling af nye og gamle sommerhuse

Malermester John Spring

Ringmosevej 54. Kisserup

Mob: 4056 1816 Tlf.: 5946 1800

**Service og reparationer
på personbiler, kassebiler,
lastvogne og maskiner
udføres.**

Altid gode tilbud på dæk

Lav timepris



H G E S T E D ApS
A U T O V Æ R K S T E D
v/ **.K. Pedersen**

Præstebrovej 48c • 4532 Gislinge • telf. 59 46 05 85

- vi skruer på alt - bare det kan ryge og larme...

I henhold til grundejerforeningens vedtægter § 9 skal bestyrelsen fastsætte et ordensreglement, hvis formål er at fremme indbyrdes hensyntagen, bevare udstykningen som et roligt rekreativt område, herunder fremme trafik-sikkerheden og begrænse støj- lugt og røggener.

Medlemmerne er iflg. vedtægterne forpligtet til at overholde

grundejerforeningens ORDENSREGLEMENT

Motorkøretøjer

Hastighedsgrænsen på grundejerforeningens område er **20 km. i timen**. Kørsel og / eller parkering med motorkøretøjer, herunder knallert, på fælles-arealerne er **ikke tilladt**.

Klippetiderne

er **lørdage fra kl. 09,00 - 18,00 / Søn- og helligdage fra kl. 09,00 - 12,30**. På hverdage er der ingen tidsbegrænsninger ud over almindelig hensyntagen. Tiderne gælder også for anvendelsen af støjende værktøj, som f. eks. havefræsere, buskkryddere, vinkelslibere m.v.

Græsslåning (herunder rabatter) samt klipping af hæk

Skal ske mindst to gange årligt, senest d. 15.6. og d. 15.8. Såfremt dette ikke overholdes, vil det blive gjort på bestyrelsens foranledning og på parcelejerens regning.

Brug af Bålpladsen

Kun **brændbart haveaffald** må køres til grundejerforeningens bålplads. Haveaffaldet stables på bålpladsen og må kun afbrændes når det kan ske uden gener for de omkringboende.

Badebroen

Ophold på badebroen er for egen risiko. Fortøjning af både er ikke tilladt.

Hunde

Skal **ALTID** føres i snor, også på fællesarealerne og ved stranden. Overtrædelse er strafbar iflg. loven.

STRANDGÅRDSBLADET

Oplag: 125 eks.
Udgiver: Grundejerforeningen
Strandgården
Redaktion: Mario See
Strandgården Øst 33
4300 Holbæk

Grundejerforeningen Strandgårdens bestyrelse:

Formand:	Flemming Jensen	Strandgården Vest	33
Næstformand	Carsten Gram	Strandgården Øst	66
Kasserer	Jonna S. Rives	Strandgården Tværv.	1
Sekretær:	Mario See	Strandgården Øst	33
Best. medlem:	Tonny Hansen	Strandgården Vest	22
Suppleant	Linda Søstrup Andersen	Strandgården Øst	48

GF's mail adresse: gf@strandgaarden-tusenaes.dk
GF's hjemmeside: www.strandgaarden-tusenaes.dk

Vi varmer op til årets Petanque turnering

Et kig ud af vinduet i skrivende stund er nærmest deprimerende. Vi er snart sidst i april, alligevel pisker hagl pisker ned fra en skydækket himmel og vejrudsigten lover heller ikke for godt. Det gælder derfor om at finde noget positivt at beskæftige sig med og her er Strandgårdsbladets Petanqueturnering 2010, et helt oplagt emne.

Sidste år blev turneringen og dermed vandrepokalen vundet af Karen og Carsten Gram, Øst 66, som har opbevaret pokalen vinteren over og tiden er nu inde til at afgøre om de skal beholde den i endnu et år.

I lighed med sidste år, påtænkes turneringen at blive afholdt over nogle uger, men belært af erfaringen vil vi i år undgå at spille i juli måned, hvor det har vist sig, at mange er bortrejst og derfor forhindret i at deltage.

Det sædvanlige hold af frivillige vil - så snart vejret er til det - gå i gang med at gøre banen klar og i den forbindelse overvejer bestyrelsen at opsætte et læhegn, til beskyttelse for den megen vind på stedet. Læhegnet sponsoreres af Strandgårdsbladet.



Strandgårdsbladets
Vandrepokal