

Nr. 49. - 8. årgang
Marts 2010

Grundejerforeningen
Strandgården



Forår ???

Global opvarmning ?



Strandgårdsbladet



home *fritid*

Sol, strand, salg og vand

Klik ind på home.dk/fritid og se, hvorfor home er den bedste til at sælge dit fritidshus

HOLBÆK

Michael H. Jørgensen a/s
Statsaut. ejendomsmæglere & valuarer, MDE
Labæk 13, 4300 Holbæk
holbaek@home.dk

Tlf. 59 43 59 59

home

det gør ikke noget man er foran

Bestyrelsen byder sommeren velkommen

Efter en vinter som simpelthen ingen ende ville tage, kravler termometerviseren langsom opad og solen titter genert frem og siger undskyld for sin sene ankomst. Forventningsglæden har da også været stor og det kribler i fingrene for at komme i haven, på fjorden eller i hængekøjen, alt efter temperament og virkelyst.

Og der er da også rigeligt at tage fat på. Ikke bare for den enkelte, men sandelig også for bestyrelsen. Heldigvis er der - trods de store mængder sne vi har fået - ikke sket så meget med hverken veje eller dræn, men der er så meget andet bestyrelsen har sat sig for og glæder sig til at komme i gang med.

Først og fremmest vil generalforsamlingen i april forhåbentlig vedtage bestyrelsens forslag om indkøb af frugttræer til erstatning af de akacietræer der skal fældes og når de kommer skal de plantes. Alt afhængig af indkøbsprisen, som igen afhænger af frugtsorten, vil de penge der er afsat til projektet række til mellem 60 og 80 træer. Dernæst kunne bestyrelsen godt tænke sig at etablere en ophaler-rampe. Imidlertid vil tiden være inde til at sætte badebroen ud og på et tidspunkt skal vi også kigge nærmere på GF's drænsystem.

Men der er sikkert også andre tiltag og gode initiativer man kunne tage fat på og her er det, at medlemmernes egne ønsker og visioner gerne skulle frem i lyset. Derfor håber bestyrelsen at rigtig mange medlemmer vil deltage i generalforsamlingen d. 17. april, hvor der, ud over den obligatoriske snak om økonomi, bålpladsen, græsslåningen og vejene, forhåbentlig bliver god lejlighed til at alle kan få luftet deres gode idéer.

**Derfor byder bestyrelsen sommeren velkommen,
og ønsker alle en kanon sommer 2010**



***Mød op i Udby Forsamlingshus, lørdag d. 17. april, kl. 10,00
og vær med til at præge Strandgården***

VELMØDT!

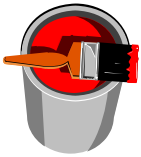


Brobisserne gør klar til indsats !

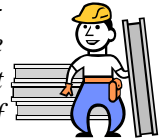


Vinteren har som bekendt været noget længere end normalt og forårets glæder og mange gøremål bliver tilsvarende forsinket. Det gælder også opsætning af badebroen, som vi normalt plejer at tage fat på midt i april, men som vi i år må vente med, i hvert fald et par uger længere.

Imidlertid besluttede Brolauget sidste år, at badebroen bør have en gang træbeskyttelse, hvilket skal ske forud for broopsætningen. Da det er første gang vi skal i gang med denne opgave bliver det spændende at se, hvordan det går. Brolauget overvejer i øjeblikket, hvordan vi skal gribe det an, hvor mange hænder der skal bruges og hvorvidt der bliver brug for frivillige. Læs mere herom i næste nummer af bladet.



Selve broopsætningen vil finde sted i begyndelsen af maj og forventes, lige som alle tidligere år, at blive en herlig dag, hvor vi både tager fat og bestiller noget, men sandelig også hygger os, har det rart sammen og slutter af med en god frokost, sponsoreret af Strandgårdsbladet.



*Har man lyst til at deltage, hvad enten man har været med før eller det er første gang og uanset om man er dreng eller pige, ung eller gammel, kan henvendelse ske til **Neil på Tlf. 20 13 30 82** eller til **Mario, på tlf. 59 46 01 66***

Bedste hilsener
Brolauget



Ordinær Generalforsamling

Lørdag d. 17. april 2010, kl. 10,00

Generalforsamlingen afholdes i Udby Forsamlingshus

DAGSORDEN

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Valg af 3 stemmetællere**
- 3. Godkendelse af bestyrelsens skriftlige årsberetning for perioden frem til 15. marts 2010**
- 4. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab for 2009, til godkendelse**
- 5. Vedtagelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent for 2010 samt rykkergebyr**
- 6. Bestyrelsesforslag om indkøb og plantning af frugttræer som erstatning for fældede akacietræer - alternativ etablering af grillpladser (sponsoreret af Strandgårdsbladet).**
- 7. Bestyrelsesforslag om etablering af ophaler-rampe (delvist sponsoreret af Strandgårdsbladet).**
- 8. Medlemsforslag**
- 9. Valg af kasserer**
- 10. Valg Af 2 bestyrelsesmedlemmer (Mario See og Tonny Hansen er på valg)**
- 11. Valg af Revisor og Revisorsuppleant**
- 12. Eventuelt**

Med venlig hilsen

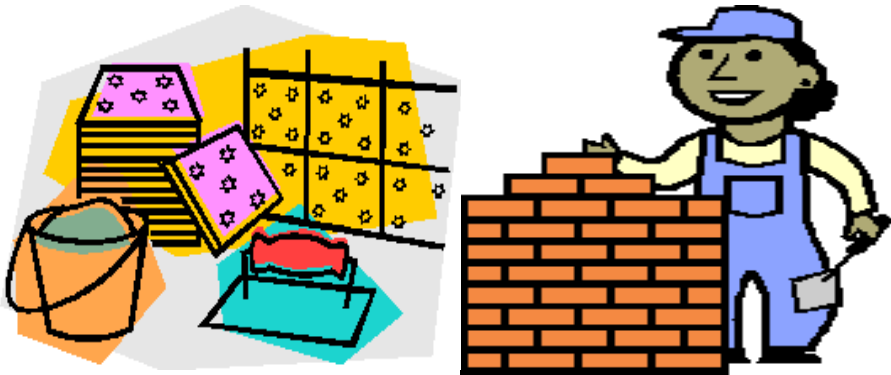
p.b.v.

Flemming Jensen
Formand

Murermester

Peter Høj

Kundbyvej 38
4520 Svinninge



alt murerarbejde udføres

Skal der bygges nyt, bygges om, eller repareres lidt ?

Intet er for stort og intet er for småt

Det koster ikke noget at ringe og få et fornuftigt tilbud

Tlf.: 59 26 44 33

Mobil: 30 51 10 80

Begrænsede skader på stamvejene

Trods de enorme mængder sne vi har fået i den forløbne vinter, er der - så vidt man kan bedømme i skrivende stund, hvor sneen endnu ikke er helt væk - kun sket ret begrænsede skader på vore stamveje. Mange af os havde ellers frygtet at isen ville være hård ved vejmaterialiet, sådan som det er sket overalt på de offentlige veje, men som det fremgår af billederne nedenfor er vi sluppet med nogle få og ikke særligt dybe revner, først og fremmest de steder, hvor den maskinudlagte belægning på stamvejene møder de manuelt udlagte stikveje

At det er gået så godt, mens andre har været mere uheldige, skyldes nok at det materiale man i sin tid valgte til vore stamveje, nu viser sig at være det helt rigtige til formålet, da den elastiske overflade ikke har så nemt ved at revne som f. eks. almindeligt, stift asfalt.

Eneste ulempe ved ”vores” vejmateriale er at man skal være meget varsom med snerydningen, som nemt kan beskadige overfladen, hvilket har været medvirkende til bestyrelsens tilbageholdenhed m.h.t. snerydningen. Til gengæld er vore veje ikke så påvirkelige af temperaturudsving.

Der er dog god grund til endnu en gang at minde om, at vejenes beskaffenhed i allerhøjste grad påvirkes af den hastighed vi kører med. GF’s stamveje er nemlig aldeles uegnede til racerkørsel, hvilket enkelte medlemmer desværre stadigvæk har lidt svært ved at fatte. Bestyrelsen vil derfor gerne benytte lejligheden til at indskærpe, at hastigheden på grundejerforeningens stamveje er max. **20 km i timen !**



FAM



ANTENNESERVICE

Salg og reparation

Antenneanlæg

Satellit ·

Digital receiver

Lokalt TV ·

Fælles anlæg

Aut. forhandler af:

VIASAT + Canal Digital
Satellit TV

Your No. 1 Entertainment

Kampagnepakker fra 1- kr.

**FREMTIDEN
BLIVER TRÅDLØS**

DIGITAL

De danske sendere bliver i øjeblikket udbygget med digitale sendere, så du får flere kanaler at vælge imellem på din alm. antenne. Om antennen er ny eller 30 år vil den i mange tilfælde kunne bruges, også så du kan modtage DR2.

ALT I ANTENNER



59 46 01 54

**Bedst mellem kl. 8.00 - 18.00
samt week-end efter aftale**

Biltlf. 30 53 12 54



HUSET på NÆSSET



kursus / foredragsrække om

Garnfiskeri på Lammefjorden

fra 9. april - til 18. juni

Kurset er for alle - erfarne fritidsfiskere såvel som nybegyndere - og finder sted, hver fredag aften i 12 uger, med start i Påsken. Ud over nedenstående spændende foredrag vil der også blive undervist i garnsyning / reparation.

Museumsleder på Odsherreds Museum, etnolog Jan Steen Jacobsen, om søfart og fiskeri på Isefjorden, fra 1600-tallet og frem.

Fiskerikontrollen kommer og forklarer om fiskeregler, fiskeredskaber, m.v.

Marinbiolog Ole G. Norden Andersen - med meget at fortælle om fiskearter og vandmiljø.

Farvandsvæsenets Kystredningstjeneste - om sikkerhed til søs.

Dansk Amatørfiskerforening - om foreningens virke og garnfiskeri i øvrigt.

Leif Hansen (fra Brdr. Madsen, Holbæk) gennemgår en påhængsmotors opbygning, besvarer spørgsmål og giver gode råd om vedligeholdelsen.

Desuden vil der muligvis (mod ekstrabetaling) blive arrangeret en tur med kutter rundt på Lammefjorden, med tips om gode fiskesteder, og endelig vil der - afhængigt af vejret og fangsten - blive arrangeret et besøg hos en af kursusarrangørerne som vil vise lidt om fiskerøgning (om muligt med nyrøgede smagsprøver).

Kursusgebyret er 200 kroner for hele kursusforløbet.

Oplysninger / Tilmelding: hos Mario, Strandgården Øst 33 - tlf. **59 46 01 66**
samt personligt eller telefonisk i

HUSET på NÆSSET

Udbyvej 52, Udby - tlf. 59 46 00 09

Fredag 16-22 / Lørdag 14-18 / Søndag 12 -16

Indbrudsrækken fortsætter

Det er sagt før, men det bliver det ikke mindre rigtigt af. Indtil for få år siden kunne vi alle forlade vores hjem og gå en tur i udstykningen, besøge naboen eller kigge ned til stranden, uden nødvendigvis at låse dørene. Sådan er det desværre ikke længere. I løbet af det sidste års tid har ikke mindre end ni medlemmer haft uindbudte gæster, som har forsynet sig selv med kostbare effekter, lige fra fladskærme og andet elektronik, malerier, hvidevarer, dyre drikkevarer m.v.

At politiet ikke kommer til stede ved indbrud i sommerhuse er desværre ingen hemmelighed, heller ikke for tyveknægtene, som derved får mere eller mindre frit spil og bestyrelsen ville meget gerne kunne fremkomme med gode råd, men det er meget svært at finde en grimasse der kan passe. Man har næsten (men også kun næsten) lyst til at sige ”lad vær med at låse, så får du i det mindste ikke smadret døren”.

Men det gør bestyrelsen naturligvis ikke, for selvfølgelig skal vi alle sikre os så godt det kan lade sig gøre. Det gælder om at være særlig agtpågivende, holde øje med fremmede biler og personer og i det hele taget passe på både vores egne og på naboen's ejendele. En mulig foranstaltning kunne være at installere en alarm, som virkelig giver lyd så det kan høres. Måske, men også kun måske, kunne det jage tyvene på flugt med uforrettet sag.

Så sker der noget med renovationen

Med to års forsinkelse, sker der nu omsider noget med affalds afhentningen. For nogle dage siden modtog vi alle en folder fra kommunen som på meget pædagogisk vis forklarer de nye regler. Her de vigtigste elementer (herunder nogen, som ikke fremgår af kommunens folder).

Dagrenovation: Afhentes tirsdage i ulige uger, med start 2.marts.

Fra 1. maj betales pr. vægt. Prisen er 1,25 kr./kg, inkl. moms (også for de første 5 kg., som nogen ellers har påstået var ”gratis”).

Glas og papir:

Afhentes hver anden gang der afhentes dagrenovation, med start 16. marts.

Storskrald:

Afhentes forår (uge 21) og efterår (ugen annonceres senere). Afhentningen skal bestilles af hver især, senest tirsdag i ugen før afhentning, på **tlf. 59 43 30 99**

Du kan ikke være det bekendt !

På flere medlemmers gentagne opfordring bringer bladet hermed endnu en stærk henstilling til de kære hundeejere, om at medbringe **(og bruge !)** en pose når man går tur med den firbenede.

Det er ikke spor sjovt, at man efterhånden ikke kan gå en tur i udstykningsen uden at støde på hundelorte på snart hvert hjørne, i rabatten, på stranden og på fællesarealerne. Særlig slemt har det været her i løbet af vinteren, når efterladenskaberne har ligget fremme og dampet i sneen. - Ja, undskyld den noget ulækre fremstilling, men det har heller ikke været videre appetitlig at se hundelort ligge og flyde rundt omkring.

Er det virkelig så svært at have en plasticpose med, samle op efter sin hund, og smide lorten i **(sin egen)** skraldespand ?

Hunden er jo ganske sagesløs og du kan ikke være bekendt over for den, at folk skal gå og være sure på den, på grund af dig. For det er nu engang ikke hunden, der er noget galt med.



Nyt fra akacieudvalget

Med stor forsinkelse p.g.a. forskellige forhold, bl.a. sygdom, har akacieudvalget som blev nedsat på sidste års generalforsamling nu holdt et i øvrigt meget konstruktivt møde, hvor det blev besluttet at undersøge hvorvidt der kan indhentes gratis rådgivning hos Hedeselskabet, samt mulighederne for - ad samme vej - at få fat i nogle billige, egnede træer eller buske. Udvalget regner med at kunne fremkomme med en indstilling, som generalforsamlingen kan tage stilling til.

GF's Budgetstatus pr. 15. marts 2010

	Budget	pr. 15.3.	% af budget
INDTÆGTER			
Kontingent			
Hjemmeside (links)			
Strandgårdsbladet			
Annoncering i udhængsskabene		350	
Drænfond			
		350	
I alt			
UDGIFTER			
Dræn og slamsugning			
Afskrivning på vej investering			
Vejvedligeholdelse og snerydning		2.000	
Fællesarealer, bålplads		179	
Møder og generalforsamling			
Kontorartikler			
Hjemmeside			
Forsikring		2.583	
Gebyrer			
Renteudgifter			
Porto			
Badebro			
Drænfond (hensættelse)			
Diverse			
I alt		4.762	



FULDMAGT

Undertegnede

Navn:

Parcel: (adresse) Strandgården

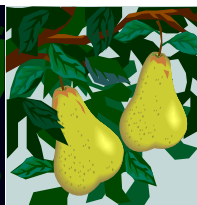
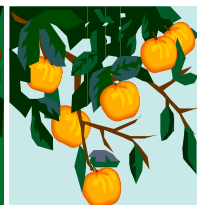
Giver hermed

Navn:

Adresse: _____

Fuldmagt til at stemme på mine/vore vegne på GF Strandgårdens ordinære Generalforsamling, d. 17. april 2010. Fuldmagten omfatter alle punkter på dagsordenen og gælder for begge stemmer på min/vor parcel.

husk underskrift:



Mød op på generalforsamlingen d. 17. april og vær bl.a. med til at bestemme om grundejerforeningen skal bruge Strandgårdsbladets overskud til indkøb af frugtræer og til opførelse af en bådrampe.

Er du forhindret i at deltage, har du alligevel mulighed for at afgive stemme ved at give fuldmagt, f. eks ved brug af formularen ovenfor.

Bemærkninger til budgetstatus

På omstående side plejer vi at bringe en opdateret oversigt over ind- og udgifter, sammenholdt med årets budget, så man - fra gang til gang - kan følge med i, hvad pengene bliver brugt til og hvorvidt budgettet holder. Imidlertid er budgettet for 2010 ikke vedtaget endnu (det sker først på generalforsamlingen). Vi må derfor nøjes med at vise, hvad der p.t. er brugt i 20010 - og til hvad.

~~DISCOUNT~~

– VI KALDER DET

GUL PRIS

De varer, du har brug for til hverdag, skal koste mindst muligt –
det er ideen med **GUL PRIS** varer.

GUL PRIS er basis varer til lave priser – hele året rundt.

Åbningstider

Man – Torsdag....08.00 – 18.00

Fredag.....08.00 – 19.00

Lør & Søndag.....08.00 – 17.00

SPAR Udby v/ *Ulla Sørensen*
Udbyvej 28 – Tusenæs, 4300 Holbæk
Tlf. 59461044 fax. 59462294
Email: spar@spar-udby.dk

Vi har også: Tips/Lotto, Post Danmark, Videoudlejning, Apotek,
Landbrugslotteriet, Varelotteriet, Statoil, BP GAS, Den Lune Bager,
Telekort og Klippekort fra Vestsjællands Trafikselskab

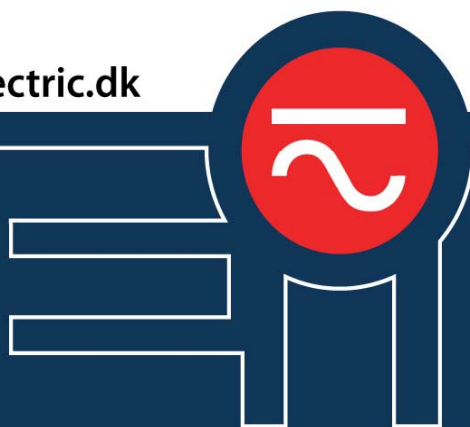
SPAR



Driller din EL-installation... ...så kontakt Eiland electric

Vi sørger for at din
EL-installation altid er sikker!

www.eiland-electric.dk



Fremtidens elteknik

HOLBÆK
Tlf. 5944 0101

ASNÆS
Tlf. 5965 0405

DØGNVAGT:
Tlf. 3053 3740

**Eiland
electric**

GRØN ANLÆGSSERVICE



HESTIA



*Ny Hagestedvej 5 - 4532 Gislinge
Tlf. 59 46 06 07 / Mobil 40 98 06 10*

Vi tilbyder en bred vifte af top-profesionele ydelser

Fliselægning og anlæg af stensætninger til bede eller støttemure

*

Anlæg af græsplæner og blomsterbede

*

Topdress og fjernelse af mos i græsplæner

*

Fræsning og grubning af haver

*

Træfældning og beskæring

*

Stubfræsning

*

Anlæg og vedligehold af havedamme

*

Miljøvenlig ukrudtsbekæmpelse i belægninger, plæner og bede

*

Skadedyrsbekæmpelse

*

Løbende vedligeholdelse af haver og parker



Tømrer- og snedkermester
MORTEN HANSEN Aps
Faurbjergvej 8 - Tuse Næs
4300 Holbæk
morten.hansen@lite.dk
Mobil: 20 25 20 29
Kontor: 59 46 13 26

- Nybygning
- Tilbygning
- Ombygning
- Renovering
- Døre og vinduer
- Køkkener
- Forsikringskader
- Vandskader

Gerne totalentrepriser, da vi har et godt samarbejde med dygtige håndværkere i alle faggrupper.

Danske Malermestre farver fremtiden!



Maleren på Tuse Næs

Loft, tapet og malerarbejde

glasvæv og filt, på lofter og vægge

vådrumsbehandlinger

Hvidpigmentering af listeloft og vægge

Facader, vinduer

Ind og udvendig maling af nye og gamle sommerhuse

Malermester John Spring

Ringmosevej 54. Kisserup

Mob: 4056 1816 Tlf.: 5946 1800

**Service og reparationer
på personbiler, kassebiler,
lastvogne og maskiner
udføres.**

Altid gode tilbud på dæk

Lav timepris



H **GESTED** **ApS**
A **UTOVÆRKSTED**
VI .K. Pedersen

Præstebrovej 48c • 4532 Gislinge • telf. 59 46 05 85

- vi skruer på alt - bare det kan ryge og larme...

Fra Lokalhistorisk Arkiv

Under denne overskrift her på side 19 i Strandgårdsbladet har vi i nogen tid bragt fremragende indlæg, forfattet til formålet af lederen for Tuse Næs Lokal Historisk Arkiv, **René Svensson**, som på altid underholdende vis har givet bladets læsere et godt indblik i livet på Næsset i gamle dage.

Desværre har René nu meddelt redaktionen, at han p.g.a. arbejdspress ikke længere kan påtage sig en fast månedlig side og derfor fremover vil begrænse sig til lejlighedsvis indlæg, når han har mulighed for det.

Strandgårdsbladets redaktion retter hermed en meget stor tak til René, for den tid, hvor han har bidraget med sine altid interessante indlæg. Det har været meget berigende på denne måde at kunne sætte sig ind i egnens historie, ikke mindst fordi der blandt Strandgårdsbladets læsere er mange med fast bopæl andre steder end her på Tuse Næs og derfor uden det store kendskab til områdets anekdoter og historie.

Redaktionen håber at René nu alligevel finder tid, til også fremover, i ny og næ, at skrive lidt til bladet, selv om det ikke sker som "fast skribent".

Med venlig hilsen
Mario See
Strandgårdsbladet



STRANDGÅRDSBLADET

Oplag: 125 eks.

Udgiver: Grundejerforeningen
Strandgården

Redaktion: Mario See
Strandgården Øst 33
4300 Holbæk

Grundejerforeningen Strandgårdens bestyrelse:

Formand:	Flemming Jensen	Strandgården Vest	33
Næstformand	Carsten Gram	Strandgården Øst	66
Kasserer	Jonna S. Rives	Strandgården Tværv.	1
Sekretær:	Mario See	Strandgården Øst	33
Best. medlem:	Tonny Hansen	Strandgården Vest	22
Suppleant	Kirsten Vistisen	Strandgården Vest	9

GF's mail adresse: gf@strandgaarden-tusenaes.dk
GF's hjemmeside: www.strandgaarden-tusenaes.dk

Strandgårdsbladets læsere får nu i pose og sæk

Redaktionen er af en læser blevet gjort opmærksom på, at bladet - når det har ligget i postkassen i længere tid - ofte er gennemblødt af regnvand og mere eller mindre "levende", på grund af bl.a. bænkebidere og lignende kryb. Derfor vil bladet fremover blive leveret i plastposer, hvorved dette lille problem skulle være løst.

GF's hjemmeside har fået nyt ansigt

I forbindelse med, at GF's hjemmeside har fået ny "webmaster", har den også gennemgået en tiltrængt ansigtsløftning, hvorefter den fremtræder mere indbydende, mere overskuelig og nemmere at finde rundt i. Besøg hjemmesiden på www.strandgaarden-tusenaes.dk

**Husk GF Strandgårdens generalforsamling,
som afholdes
på Udby Forsamlingshus
lørdag d. 17. april kl. 10,00**

indkaldelse med dagsorden, beretning, regnskab og forslag, udsendes / mailes med lovlig varsel