

NYHEDSBREV NR. 1 2015.

Information vedrørende generalforsamling

Grundejerforeningen Strandgårdens
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING 2015
afholdes
LØRDAG den 11. april, kl. 10.00
i Kulturhuset Udby Forsamlingshus

MEDLEMSFORSLAG
der ønskes behandlet
på generalforsamlingen

skal i henhold til grundejerforeningens vedtægter
fremsættes skriftligt og være bestyrelsen i hænde
senest d. 11. marts

Indkaldelse til generalforsamlingen
med dagsorden og bilag, herunder bestyrelsens årsberetning og GF's
regnskab for 2014, budget for 2015, evt. indkomne forslag, m.v.,
vil, som foreskrevet i vedtægterne, blive udsendt
senest to uger før generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Information vedrørende kontingent og drænbidrag

Bemærk venligst at der fra og med 2015 ikke længere bliver udsendt girokort. Betaling skal ske ved bankoverførsel til foreningens konto i Jyske Bank, reg. Nr. 5037 - konto nr. 1212304

Husk navn og parcel adresse på overførslen.

Har du ikke adgang til netbank er du velkommen til at kontakte kasserer Jonna Rives på rives@privat.dk eller telefon 61 65 87 80

Vi vil endnu engang opfordre jer til at tilmelde jer GF Strandgårdens mailservice.
Nyhederne kommer hurtigere frem til jer, og det sparer foreningen for penge ☺

Tilmelding kan ske til: linda.s.andersen@mail.dk

Information vedrørende kloakering



Bestyrelsen har i januar 2015 modtaget denne besked fra Holbæk Forsyning A/S:

Strandgården er stadig en del af Holbæk Kommunes gældende spildevandsplan gældende til 2018.

I Holbæk Forsynings 3 års plan, der løber ind til 2017, er Strandgården ikke med i anlægsplanen. Om vi kommer i 2018 er endnu stadig uvist, men vi vil altid varsle grundejerne mindst et år til halvanden, inden at vi kommer og kloakerer.

Information vedrørende fibernet

Firmaet Fibia (SEAS-NVE) har tilbudt nedgravning af fibernet i Strandgården.

Etablering af fibernet for sommerhusejere	kr. 199,-
Abonnement på 50/50 Mbit/s internetforbindelse i 3 måneder (3x199kr.)	kr. 597,-
Aktivering af hvilende abonnement	kr. 99,-
<u>Hvilende abonnement i 3 måneder (3 x 99 kr.)</u>	<u>kr. 297,-</u>

Tilsammen kr. 1.192,-

Bindingsperioden er 6 mdr. - heraf kan de sidste 3 mdr. være i hvile (som i ovennævnte eksempel). Herefter er prisen 199 kroner per måned i de måneder, abonnementet er aktivt og 99 kroner per måned i de måneder abonnementet ikke er aktivt.

Den eneste forpligtelse en sommerhusejer pådrager sig ved at tilmelde sig fibernet er altså at betale kr. 1.192,-.

Sammenfattende kan man, som parcelejer i GF Strandgården, få fibernet på sin ejendom for et engangsbeløb på 200 kroner + billigste abonnement på 199 kroner om måneden.

Yderligere information i næste Strandgårdsblad og på generalforsamlingen

Information vedrørende dræn- /gravearbejde

Efterårets/vinterens megen nedbør har medført vandproblemer i Strandgården.

Overfladevand og mudder fra Bjergskovvej løber direkte ned på grundejerforeningens areal og tilstopper stenfaskine ved Strandgården Øst. Vi har udskiftet stenene og håber det afhjælper problemet.

Bestyrelsen er i dialog med Holbæk Kommune, der pt. ikke mener, at de er forpligtet at hjælpe os. Vi fortsætter naturligvis dialogen med Holbæk Kommune.

Vi har derudover fået spulet drænet fra Øst til Vest langs Bjergskovvej og fra Tværvej og ned i bunden af udstykningen. Drænet var desværre gået i stykker flere steder i Strandgården Øst. Dette er udbedret og to brønde til afhjælpning af problemet. I Vest har vi fået hævet 2 brønde, da jorden omkring dem havde sat sig.

Vi håber, at disse tiltag vil hjælpe på problemerne.